Приложение А.2

СОГЛАСОВАНО:
Председатель КОО ООО ВОИ
_____ Захарчук А.В.
_____
«20» января 2022г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор МБУ КЦСОН
Рудничного района г. Кемерово
_____ В.А. Лобов
«__» _____ 2022г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)
№ 39

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта Муниципальное бюджетное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Рудничного района города Кемерово»
1.2. Адрес объекта 650044, г. Кемерово, просп. Шахтеров, 6
1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание 2 этажа, общ. S= 671,1 кв.м
- часть здания ____-_____ этажей (или на _____-_____ этаже), _____-____ кв.м
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); 4728,13 кв.м
1.4. Год постройки здания 1961, последнего капитального ремонта 24.08.2018
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: *текущего* 01.09.2027, *капитального* 01.06.2030
сведения об организации, расположенной на объекте
1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование Муниципальное бюджетное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Рудничного района города Кемерово», МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово»
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Россия, 650044, город Кемерово, проспект Шахтеров, дом 6, телефон/факс 64-16-03; E-mail: mykscon-rud42@yandex.ru
1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность) _____
1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная) _____

1.10. Территориальная принадлежность (*федеральная, региональная, муниципальная*) _____
1.11. Вышестоящая организация (наименование) Управление социальной защиты населения администрации города Кемерово
1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты
650991, г. Кемерово, просп. Советский, 54, E-mail: kem@dsznko.ru; WWW.KEMEROVO.RU

2. Характеристика деятельности организации на объекте *(по обслуживанию населения)*

2.1 Сфера деятельности (*здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое)*
Социальная защита
2.2 Виды оказываемых услуг социально-бытовые услуги, социально-психологические услуги, социально-правовые услуги, услуги в целях повышения коммуникативного потенциала получателей социальных услуг, имеющих ограничения жизнедеятельности, социально-трудовые, срочные социальные услуги
2.3 Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно)
2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории)
2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: *инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития*
2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность 5-8 человек.
2.7 Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет) содействие в проведении мероприятий социальной реабилитации согласно индивидуальной программе реабилитации и абилитации (ИПРА) инвалида.

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)
остановка: «Нахимова», автобус: 23, 54, 56, 65, 66, 156, 163, 179э; маршрутное такси 26т, 27т, 40т, 64т, 179т
остановка «ДК Шахтеров», автобус: 23, 156, 163, 179э; маршрутное такси: 40т, 179т; трамвай: 3, 10

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту социальное такси

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта
- остановка «Нахимова» - 20м.;
- остановка «Нахимова» - 7м.;
- остановка «Нахимова» - 10м.;
-остановка «ДК Шахтеров» - 20м.

3.2.2 время движения (пешком) от 5 до 7 мин.

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (*да, нет*),

3.2.4 Перекрестки: *нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет*

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *акустическая, тактильная, визуальная; нет*

3.2.6 Перепады высоты на пути: *есть, нет* (описать19 см высота бордюров по краям пешеходных путей)

Их обустройство для инвалидов на коляске: *да, нет* (бордюры 19 см)

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ВНД
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	Б

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**

1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К, С)
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К) ВНД (С)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К) ВНД (С)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-В
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О, К, С, Г, У)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К, О, У) ДУ (С) ВНД (Г)
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К, С)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ: ДЧ-И

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ № п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы) *
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ТР
2	Вход (входы) в здание	ТР, ТСР
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	не нуждается
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	не нуждается
5	Санитарно-гигиенические помещения	ТСР
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	ТСР
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ТР
8	Все зоны и участки	ТР, ТСР

	остановки транспорта)	
8	Все зоны и участки	ТР, ТСР

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ 2022-2027г.г., согласно плану мероприятий программы «Доступная среда» по обеспечению условий доступности инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово»
в рамках исполнения Распоряжения от 27.06.2019 №373-Р «Об утверждении плана мероприятий по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг («Дорожной карты) на 2016 - 2030 годы. *(указывается наименование документа: программы, плана)*

• .3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации ДЧ-В.
Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) ДЧ-В.

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется *(нужное подчеркнуть)*:
Согласование

_____

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (*наименование документа и выдавшей его организации, дата*), прилагается

_____

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации дата обновлена 2022г. сайт: http://zhit-vmeste.ru
(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от «20» декабря 2022 г.

2. Акта обследования объекта: № акта _____ от «20» декабря 2022 г.
3. Решения Комиссии _____ от «20» декабря 2022 г.

Приложение А.3

УТВЕРЖДАЮ:
Директор МБУ КЦСОН
Рудничного района г. Кемерово
_____В.А. Лобов
«__» декабря 2022 г.

АНКЕТА
(информация об объекте социальной инфраструктуры)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 39

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта Муниципальное бюджетное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Рудничного района города Кемерово»
1.2. Адрес объекта 650044, г. Кемерово, просп. Шахтеров, 6
1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание 2 этажей, 671,1 кв.м.
- часть здания ___-_____ этажей (или на ____-_____ этаже), __-_____ кв.м.
1.4. Год постройки здания 1961, последнего капитального ремонта 24.08.2018
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: *текущего* 01.09.2027, *капитального* 01.06.2030
сведения об организации, расположенной на объекте
1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Муниципальное бюджетное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Рудничного района города Кемерово», МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово»
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Россия, 650044, город Кемерово, проспект Шахтеров, дом 6, телефон/факс 64-16-03; E-mail: mykscon-rud42@yandex.ru
1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность)
1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная)
1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная)
1.11. Вышестоящая организация (наименование) Управление социальной защиты населения администрации города Кемерово

650991, г. Кемерово, просп. Советский, 54, E-mail: kem@dsznko.ru; https://kemerovo.ru

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое
Социальная защита
2.2 Виды оказываемых услуг социально-бытовые услуги, социально-психологические услуги, социально-правовые услуги, услуги в целях повышения коммуникативного потенциала получателей социальных услуг, имеющих ограничения жизнедеятельности, социально-трудовые, срочные социальные услуги
2.3 Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно)
2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории)
2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития
2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность 5-8 человек.
2.7 Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет) (содействие в проведении мероприятий социальной реабилитации, согласно индивидуальной программе реабилитации и абилитации (ИПРА) инвалида

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)
остановка: «Нахимова», автобус: 54, 56, 65, 66, 156, 163, 179э; маршрутное такси 26т, 27т, 40т, 64т, 179т;
остановка «ДК Шахтеров», автобус: 23, 156, 163, 179э; маршрутное такси: 40т, 179т; трамвай: 3, 10
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту социальное такси

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта
- остановка «Нахимова» - 20м.;
- остановка «Нахимова» - 7м.;
- остановка «Нахимова» - 10м.;
-остановка «ДК Шахтеров» - 20м.
3.2.2 время движения (пешком) 5 мин
3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (*да, нет*),
3.2.4 Перекрестки: *нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет*
3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *акустическая, тактильная, визуальная; нет*
3.2.6 Перепады высоты на пути: *есть, нет* (описать 19 см высота бордюров по краям пешеходных путей)

Их обустройство для инвалидов на коляске: *да, нет* (бордюры 19 см)

3.3 Вариант организации доступности ОСИ (формы обслуживания) * с учетом СП 35-101-2001

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта
1.	Все категории инвалидов и МГН	
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ВНД
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	Б

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

4. Управленческое решение (предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы) *
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ТР
2	Вход (входы) в здание	ТР, ТСР
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	не нуждается
4	Зона целевого назначения (целевого	не нуждается

	посещения объекта)	
5	Санитарно-гигиенические помещения	ТСР
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	ТСР
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ТР
8	Все зоны и участки	ТР, ТСР

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Размещение информации на Карте доступности субъекта Российской Федерации согласовано В.А. Лобов, директор МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово», т.64-16-03

(подпись, Ф.И.О., должность; координаты для связи уполномоченного представителя объекта)

Приложение А.4

УТВЕРЖДАЮ:
Директор МБУ КЦСОН
Рудничного района г. Кемерово
_____В.А. Лобов
«20» декабря 2022г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 39

Кемеровская область-Кузбасс «20» декабря 2022г.

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта муниципальное бюджетное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Рудничного района города Кемерово»
1.2. Адрес объекта 650044, г. Кемерово, просп. Шахтеров, 6
1.3. Сведения о размещении объекта
- отдельно стоящее здание 2 этажей, 671,1 кв.м
- часть здания - этажей (или на - этаже), - кв.м
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); 4728,13 кв.м
1.4. Год постройки здания 1961, последнего капитального ремонта 24.08.2018
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: *текущего* 01.09.2027
1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) муниципальное бюджетное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Рудничного района города Кемерово», МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово»
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 650044, город Кемерово, проспект Шахтеров, дом 6, телефон/факс 64-16-03; E-mail: mykscon-rud42@yandex.ru

2. Характеристика деятельности организации на объекте

Дополнительная информация сфера деятельности: предоставление социальных услуг

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)
остановка: «Нахимова», автобус: 23, 54, 56, 65, 66, 67, 156, 163, 179э; маршрутное такси 26т, 27т, 40т, 64т, 179т;
остановка «ДК Шахтеров», автобус: 23, 156, 163, 179э; маршрутное такси: 40т, 179т; трамвай: 3, 10
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту социальное такси.

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта
- остановка «Нахимова» - 20м.;
- остановка «Нахимова» - 7м.;
- остановка «Нахимова» - 10м.;
-остановка «ДК Шахтеров» - 20м.

3.2.2 время движения (пешком) 5 мин
3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (*да, нет*),
3.2.4 Перекрестки: *нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет*
3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *акустическая, тактильная, визуальная; нет*
3.2.6 Перепады высоты на пути: *есть, нет* (описать 19 см высота бордюров по краям пешеходных путей)

Их обустройство для инвалидов на коляске: *да, нет (бордюра 19 см)*

3.3. Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	Б
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ВНД
6	с нарушениями умственного развития	Б

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»: «А» - доступность всех зон и помещений (универсальная); «Б» - выделены для обслуживания инвалидов специальные участки и помещения; «ДУ» - обеспечена условная доступность: помощь сотрудника организации, либо услуги предоставляются на дому или дистанционно; «ВНД» - доступность не организована (временно недоступно)

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-В		№1-№2
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К) ВНД (С)		№3-№6
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К) ВНД (С)		№9-№14
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-В		№15-№18
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О, К, С, Г, У)		№19-№23
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К, О, У) ДУ (С) ВНД (Г)		№24-№26
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К, С)		№27-№30

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: ДЧ-И

4. Управленческое решение (проект)

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ТР
2	Вход (входы) в здание	ТР, ТСР
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	не нуждается
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	не нуждается

5	Санитарно-гигиенические помещения	ТСР
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	ТСР
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ТР
8	Все зоны и участки	ТР, ТСР

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ 2022-2027г.г. согласно плану мероприятий программы «Доступная среда» по обеспечению условий доступности инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово»

в рамках исполнения Распоряжения от 27.06.2019 №373-Р «Об утверждении плана мероприятий по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг («Дорожной карты) на 2016 - 2030 годы. *(указывается наименование документа: программы, плана)*

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации ДЧ-В.

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) ДЧ-В.

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется *(нужное подчеркнуть):*

4.4.1. согласование на Комиссии _____

_____

(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. согласование работ с надзорными органами (*в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)*

_____

_____

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов _____;

4.4.6. другое _____.

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (*наименование документа и выдавшей его организации, дата*), прилагается

_____

4.7. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации

обновлена март 2022 г. сайт: http://zhit-vmeste.ru

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. План мероприятий программы «Доступная среда» по обеспечению условий доступности в рамках реализации государственной программы РФ «Доступная среда» в муниципальном бюджетном учреждении «Комплексный центр социального обслуживания населения Рудничного района города Кемерово» на 2022 год.
2. План мероприятий программы «Доступная среда» по обеспечению условий доступности в рамках реализации государственной программы РФ «Доступная среда» в муниципальном бюджетном учреждении «Комплексный центр социального обслуживания населения Рудничного района города Кемерово» на 2022-2027г.г.
3. Фотографии структурно-функциональных зон и элементов объекта.

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к объекту на 1 л.
2. Входа (входов) в здание на 1 л.
3. Путей движения в здании на 1 л.
4. Зоны целевого назначения объекта на 1 л.
5. Санитарно-гигиенических помещений на 2 л.
6. Системы информации (и связи) на объекте на 1 л.

Результаты фотофиксации на объекте 35 на 8 л.

Поэтажные планы, паспорт БТИ _____ на 28 л.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту) Маршрут (схема) движения инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН) на объекте.

Руководитель
рабочей группы заместитель директора Ошлакова Н.С.
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

Члены рабочей группы

зав. отделением срочного социального обслуживания Камышева Я.А.
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

зав. социально-реабилитационным отделением Яшина Л.П.
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

зав. отделением дневного пребывания граждан пожилого возраста и инвалидов Рытова В.Э.
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

Приложение 1
к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ
№ 39
от «20» декабря 2022г.

I Результаты обследования:
1. Территории, прилегающей к зданию (участка)
МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово», просп. Шахтеров, 6
Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	нет		-	-	-	-	-
1.2	Путь (пути) движения к территории	нет		№1, 33-38	Высота бордюрного камня 19 см не соответствует требованиям п. 5.1.9 СП 59.13330.2020 от остановок «Нахимова» и «ДК Шахтеров»	К	Обращение в Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации г. Кемерово с ходатайством с требованием проведения работ по обустройству ближайших остановок и тротуаров на	ТР

							соответствии СП 59 13330 2020 и др. нормативным требованиям	
1.3	Лестница (наружная)	нет		-	-	-	-	-
1.4	Пандус (наружный)	нет		-	-	-	-	-
1.5	Автостоянка и парковка	есть		№2-3	Парковочное место для инвалидов обозначен знаком на вертикальной поверхности, расположенный на высоте 3 м. В наличии 2 парковочных места. Разметка 6,0 м х 3,6 м п. 5.2.1 СП 59.13330.2020. Два места доступно для микроавтобуса.	К, О	Согласно п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 количество мест парковки для автомашин инвалидов около учреждений обслуживания должно быть не менее 10% (но не менее одного места). Габариты места парковки ширина не менее 3,6 м п. 5.2.4 СП 59.13330.2020. Дорожный знак стоянки 6.4 Знак 8.17 (инвалиды) на высоте не менее 1,5 м п. 5.9.24 ГОСТ Р 52289-2019. Удаленность парковочного места от объекта не далее 50 м от входа доступного для инвалидов; не далее 100 м при жилых	-

							зданиях п. 5.2.2 СП 59.13330.2020.	
	ОБЩИЕ требования к зоне				Высота бордюрного камня 19 см не соответствует требованиям п. 5.1.9 СП 59.13330.2020 от остановок «Нахимова» и «ДК Шахтеров»		Обращение в Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации г. Кемерово	ТР

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Территории, прилегающей к зданию (участка)	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К, С)		№1-3, 33-38	ТР

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: территории, прилегающей к зданию (участка) доступны частично избирательно (О, Г, У), доступно условно (К, С). Обращение в Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации г. Кемерово с ходатайством проведения работ по обустройству ближайших остановок и тротуаров на соответствии СП 59 13330 2020 и др. нормативным требованиям.

Приложение 2
к Акту обследования ОСИ
к паспорту доступности ОСИ№ 39
от «20» декабря 2022г.

I Результаты обследования:
2. Входа (входов) в здание

МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово», просп. Шахтеров, 6
Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	есть		№4	Лестничный марш (крыльцо) имеет 4 ступени. Ступени лестницы имеют разную ширину проступи (42,5 см ; 30 см, 35 см) и разную высоту подъема ступеней (11 см, 6,5 см, 13,5 см, 15 см), что не соответствует п. 5.1.12 СП 59.13330.2020. Лестничный марш шириной 4,50 м. Необходимо разделительные двухсторонние поручни лестниц п. 5.1.13 СП 59.13330.2020.	О, С, Г, У	Необходимо отреставрировать ступени лестницы: - ширина проступей 0,35 м - высота подступенка 0,12м согласно п. 5.1.12 СП 59.13330.2020. Необходимо выполнить: - ограждение одномаршевой лестницы поручнями высотой 0,9 м в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51261; - завершающие части поручней, выступающие за границы лестничного марша на 0,3 м. -разделительные центральные двухсторонние поручни ГОСТ Р 51261	ТСР

					Отсутствует локальный предупреждающий указатель "Внимание, прямо по ходу движения - лестница" п. 4.2.2. ГОСТ 52875-2018 перед лестничным маршем. Не соответствующая маркировка на ступенях п. 4.2.3 ГОСТ Р 52875-2018		п. 5.1.13, 6.1.2 СП 59 13330.2020. п. 5.2.7.2 ГОСТ Р 51261-2017. Необходимо установить тактильную плитку: - указатель глубиной от 500 до 600 мм и шириной, равной ширине участка лестницы, разрешенного для движения инвалидов; - рифы типа усеченных конусов, усеченных куполов, цилиндров, расположенных в линейном порядке; - на расстоянии 300 мм от кромки проступи первой ступени лестничного марша в соответствии с требованиями п. 4.2.2. ГОСТ 52875-2018. Необходимо установить маркировку на ступенях цветом или фактурой в соответствии с требованиями п. 4.2.3 ГОСТ Р 52875-2018	ТР
2.2	Пандус (наружный)	есть		№6	Ширина пандуса 1,0 м соответствует ширине полосы движения п. 5.1.15 СП 59.13330.2020 Завершающие горизонтальные части поручни не соответствуют требованиям п. 5.1.16 СП 59.13330.2020 Уклон марша пандуса 14,63 % не соответствует требованиям п. 5.1.14 СП 59.13330.2020 Вычисляется уклон пандуса с помощью формулы: наклон пандуса = H / L, где: H — перепад высот, который необходимо оборудовать пандусом, а L — длина горизонтальной проекции наклонного участка пандуса. При H= 48 см и L=188 см, уклон пандуса равен 14,63.	К	Необходимо заменить поручни. Завершающие горизонтальные части поручня длиннее марша лестницы или наклонной части на 0,3 м., согласно п. 5.1.16 СП 59.13330.2020 Необходимо установить пандус в соответствии с требованиями п. 5.1.14 СП 59.13330.2020 длина пандуса 576,44 см и длина наклонной пандуса 578,48 см Необходимо установить систему вызова помощи персонала, обеспечивающей связь с помещением постоянного персонала (администратора) на высоте 0,8 м в соответствии 8.1 п 5.4 СП 31-102-99	

							Для адаптации ОСИ организована помощь со стороны ответственных лиц за сопровождение инвалидов-колясочников к месту получения услуги.	
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть		№4	Входная площадка имеет навес, водоотвод. Размер 4,5 м х 2,35 м. Поверхность входной площадки покрыта противоскользящим покрытием. Грязезащитное покрытие на уровне отметки пола п. 5.1.11 СП 59.13330.2020. Отсутствует предупреждающий указатель (или дренажная решетка) "Внимание, прямо по ходу движения - дверь" ГОСТ Р 52875-2018 п. 4.3.2. Отсутствуют решетки с ромбовидными ячейками.	С С	Необходимо установить: - тактильный указатель глубиной от 500 до 600 мм, шириной, равной ширине дверного проема; - рифы типа усеченных конусов, усеченных куполов, цилиндров, расположенных в линейном порядке; - если дверь открывается на себя - на расстоянии, равном ширине полотна двери. в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52875-2018 п. 4.3.2. Необходимо установить: -решетки с ромбовидными ячейками.	ТСР
2.4	Дверь (входная)	есть		№5 - №7	Двери двухстворчатые, ширина одной рабочей створки 0,95 м. и 0,3 м согласно п. 6.2.4 СП 59.13330.2020. Двери оборудованы доводчиками согласно п. 6.1.7 СП 59.13330.2020. На прозрачных полотнах яркая контрастная маркировка, круг 0,2 м. на двух высотах По периметру дверей яркая контрастная маркировка, шириной 0,05 м согласно	К, О, С			

					п. 6.1.5 СП 59.13330.2020. Высота порога в дверном проеме 0,01 м согласно п. 6.2.4 СП 59.13330.2020. Размещено при входе средство связи (кнопка вызова) с администратором на высоте 0,8 м в соответствии 8.1 п 5.4 СП 31-102-99 Высота порога в тамбуре 0,009 м п. 6.2.4 СП 59.13330.2020.			
2.5	Тамбур	есть		№8 - №9	Установлены световые маяки для слабовидящих людей в качестве световых индикаторов обозначения габаритов дверных проемов. Глубина тамбура 1,48 м., ширина 1,37 м. Поверхность тамбура покрыта противоскользящим покрытием. Тактильный указатель установить невозможно, так как при открытых дверях (ширина 0,8 м.) напольные тактильные указатели приводят к замешательству инвалидов по зрению. Грязезащитное покрытие на уровне отметки пола.	К, С	Расширить тамбур нет возможности. Для адаптации ОСИ организована помощь со стороны ответственных лиц за сопровождение инвалидов к месту получения услуги.	
	ОБЩИЕ требования к зоне			№4 - № 10	Отсутствует предупреждающий указатель "Внимание, прямо по ходу движения - дверь" ГОСТ Р 52875-2018 п. 4.3.2.	С	Необходимо отреставрировать ступени лестницы: - ширина проступей 0,35 м - высота подступенка 0,12м согласно п. 5.1.12 СП 59.13330.2020. Необходимо установить: - тактильный указатель глубиной от 500 до 600 мм, шириной, равной ширине дверного проема; - рифы типа усеченных конусов, усеченных куполов, цилиндров, расположенных в линейном порядке;	

					Отсутствуют решетки с ромбовидными ячейками.		- если дверь открывается на себя - на расстоянии, равном ширине полотна двери. в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52875-2018 п. 4.3.2. Необходимо установить: -решетки с ромбовидными ячейками.	

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Входа (входов) в здание	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К) ВНД (С)		№4-№10	ТР ТСР

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: входа (входов) в здание доступно частично избирательно для инвалидов с нарушениями слуха, с нарушениями опорно-двигательного аппарата, с нарушениями умственного развития, доступно условно инвалидам, передвигающиеся на креслах-колясках, недоступно для инвалидов с нарушениями зрения.

Необходимо: капитальный ремонт, индивидуальное решение с ТСР – выполнить ограждение одномаршевой лестницы, установить тактильную плитку, установить решетки с ромбовидными ячейками, установить систему вызова помощи персонала, обеспечивающей связь с помещением постоянного персонала (администратора), заменить поручни на пандусе, установить пандус, установить маркировку на ступенях цветом или фактурой.

Полная доступность объекта обеспечивается ответственными лицами назначенные приказом директора Учреждения за сопровождение получателей социальных услуг, имеющих стойкие расстройства функций организма (зрения, слуха, опорно-двигательного аппарата) при входе в Учреждение.

Приложение 3
к Акту обследования ОСИ
к паспорту доступности ОСИ№ 39
от «20» декабря 2022г.

I Результаты обследования:
3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово», просп. Шахтеров, 6
Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть		№12	Ширина коридора 1,90 м. Высота 2,5 м п. 6.2.1 СП 59.13330.2020. Дверные проемы в коридоре 1,31 м п. 6.2.4 СП 59.13330.2020. Зона ожидания на 5 мест, а также имеются места для инвалидов-колясочников. Выключатели и розетки в зоне ожидания на высоте 0,8 м от уровня пола. Отсутствует напольные тактильные указатели. Отсутствуют поручни, где предоставляются услуги инвалидам.	К, О, С, Г, У	Для адаптации ОСИ организована помощь со стороны ответственных лиц за сопровождение инвалидов к месту получения услуги. Напольные тактильные указатели установить невозможно, так как при открытых дверях (ширина 0,8 м.) напольные тактильные указатели приводят к замешательству инвалидов по зрению.	-

3.2	Лестница (внутри здания)	есть			Услуги предоставляются только на первом этаже.	-	-	-
3.3	Пандус (внутри здания)	нет			Отсутствует.	-	-	
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет			Отсутствует.	-	-	-
3.5	Дверь	есть		№11	Указатели на дверях, дублированные шрифтом Брайля на высоте 1,4 м п. 6.5.9 СП 59.13330.2020. Ширина дверного полотна 0,8 м не соответствует требованиям. Порогов в кабинетах нет. Ширина прохода в кабинетах с оборудованием и мебелью не менее 1,2 м.	К	Необходимо расширить дверные проемы до 0,9 м согласно п. 6.2.4 СП 59.13330.2020	ТР
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть		№13 - №16	Установлены световые маяки для слабовидящих людей в качестве световых индикаторов обозначения габаритов дверных проемов. Пути движения и холла оборудованы системой средств информации п. 6.5.3 СП 59.13330.2020.		При эвакуации из Учреждения МГН и других инвалидов используется входная дверь.	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	есть		№ 11 -№ 16	Отсутствует напольные тактильные указатели.		Для адаптации ОСИ организована помощь со стороны ответственных лиц за сопровождение инвалидов к месту получения услуги. Напольные тактильные указатели установить невозможно, так как при открытых дверях (ширина 0,8 м.) напольные тактильные указатели приводят к замешательству инвалидов по	-

					Ширина дверного полотна 0,8 м не соответствует требованиям.		зрению. Необходимо расширить дверные проемы до 0,9 м согласно п. 6.2.4 СП 59.13330.2020	

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)	ДЧ-И (О, Г, У) ДУ (К,) ВНД (С)		№11-№16	ТР

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

** указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: в результате обследования пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации) доступно частично избирательно для инвалидов с нарушениями слуха, с нарушениями опорно-двигательного аппарата, с нарушениями умственного развития, доступно условно инвалидам, передвигающиеся на креслах-колясках, недоступно для инвалидов с нарушениями зрения.

Полная доступность объекта обеспечивается ответственными лицами назначенные приказом директора Учреждения за сопровождение получателей социальных услуг, имеющих стойкие расстройства функций организма (зрения, слуха, опорно-двигательного аппарата) при передвижении внутри Учреждения.

Приложение 4 (I)
к Акту обследования ОСИ
к паспорту доступности ОСИ№ 39
от «20» декабря 2022г.

I Результаты обследования:
4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант I – зона обслуживания инвалидов

МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово», просп. Шахтеров, 6
Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть		№17-№19	Информирующие обозначения помещений: рядом с дверью, со стороны дверной ручки на высоте 1,4м. Дублирование тактильными знаками и шрифтом Брайля. п. 6.5.9 СП 59.13330.2020. Место получения услуг и постоянного нахождения инвалидов расположены на минимальном расстоянии от эвакуационного выхода из помещения-15 м. Оборудование мест для приема инвалидов в соответствии с габаритами. Высота стола 0,75 м., наличие под столом свободного пространства для размещения ног	-	-	-

					п. 8.1.7, 6.2.1 СП 59.13330.2020. Пороги отсутствуют.			
4.2	Зальная форма обслуживания	нет			Отсутствует.	-	-	-
4.3	Прилавочная форма обслуживания	есть		№20 - №23	Оборудование мест для приема инвалидов в соответствии с габаритами. Высота стола 0,75 м., наличие под столом свободного пространства для размещения ног п. 8.1.7, 6.2.1 СП 59.13330.2020.	-	-	-
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет			-			
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет			-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-		№17-№23	ДП-В		-	

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант I – Зона обслуживания инвалидов	ДП-В		№17-№23	-

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: в результате зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта) доступно полностью всем.

Приложение 5
к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ
№ 39
от «20» декабря 2022г.

I Результаты обследования:
5. Санитарно-гигиенических помещений

МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово», просп. Шахтеров, 6
Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть		№24-№29	У двери туалетной комнаты наименование помещения, выполненное тактильным шрифтом Брайля на высоте 1,4 м п. 6.3.6 СП 59.13330.2020. Двери открываются наружу, ширина дверного полотна 0,90м. Порога нет. Умывальная раковина оборудована рычажными смесителями с термостатом п. 6.3.9 СП 59.13330.2020. Поручни для опоры инвалидов при пользовании умывальниками на высоте 0,8 м не соответствует требованиям. Туалетная комната оборудована крючками для	К, О, С	Необходимо опустить поручни у раковины на 0,75 (на одном уровне с краем раковины), убрать	ТСР

					одежды, костылей (со шрифтом Брайля), зеркалом п. 6.3.3 СП 59.13330.2020. Унитаз оборудован поручнями. Поручни размер (ВхШхГ): 850х180х800 мм п. 5.2.8.3 ГОСТ Р 51261-2017. Высота унитаза 0,40 м. В наличии имеется насадка на унитаз, что позволяет увеличить высоту на 12 см. согласно п. 6.3.3 СП 59.13330.2020. В качестве опоры для спины инвалида используется сливной бачок, крышка унитаза, которая фиксируется с отклонением не более 10 градусов от вертикали. Сливной бачок надежно зафиксирован к стене. Между поручнями раковины и унитаза 0,88 м. Диспансер для туалетной бумаги может использоваться МГН без посторонней помощи таб. 9.3 СП 31-102-99. Туалет оборудован системой вызова помощи персонала. Кнопка вызова 0,5 м от пола п. 6.3.6 СП 59.13330.2020 не соответствует требованиям. Выключатель на высоте 0,85 м п. 6.4.2 СП 59.13330.2020.		пьедестал в соответствии с требованиями п. 5.2.8.9 ГОСТ Р 51261-2017. Необходимо установить кнопку вызова со шнурком п.6.5.10. СП 59.13330.2020	
5.2	Душевая/ ванная комната	нет			Отсутствует.	-	-	-
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	нет			Отсутствует.	-	-	-

	ОБЩИЕ требования к зоне			№24-№29	Поручни для опоры инвалидов при пользовании умывальниками на высоте 0,8 м не соответствует требованиям. Кнопка вызова 0,5 м от пола п. 6.3.6 СП 59.13330.2020 не соответствует требованиям.	К	Необходимо заменить поручни у раковины, убрать пьедестал в соответствии с требованиями п. 5.2.8.9 ГОСТ Р 51261-2017 Необходимо установить кнопку вызова со шнурком п.6.5.10. СП 59.13330.2020	ТСР

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенических помещение	ДЧ-И (О, К, С, Г, У)		№24-№29	ТСР

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: в результате санитарно-гигиеническое помещение доступно частично избирательно для инвалидов с нарушениями слуха, с нарушениями опорно-двигательного аппарата, с нарушениями умственного развития, с нарушениями зрения, для инвалидов, передвигающиеся на креслах-колясках.
Необходимо заменить поручни у раковины, убрать пьедестал в соответствии с требованиями п. 5.2.8.9 ГОСТ Р 51261-2017, установить кнопку вызова со шнурком п.6.5.10. СП 59.13330.2020.

Приложение 6
к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ
№ 39
от «20» декабря 2022г.

I Результаты обследования:
6. Системы информации на объекте

МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово», просп. Шахтеров, 6
Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	есть		№30	В зале ожидания имеется телевизор LED для информирования инвалидов (С, Г) звуковой и зрительной информации (субтитрами). Визуальная информация располагается на контрастном фоне с размерами знаков, соответствующими расстоянию рассмотрения.			
6.2	Акустические средства	есть		-	Отсутствует индукционная портативная система п. 8.1.7 СП 59.13330.2020.	Г	Необходимо установить индукционную портативную систему.	ТСР
6.3	Тактильные средства	нет		№7 №19 №31 №32	Отсутствует схема объекта с указанием доступных помещений для инвалидов при входе.	С	Необходимо установить мнемосхему при входе.	ТСР

	ОБЩИЕ требования к зоне			№7 №19 №30 №31 №32	Отсутствует индукционная портативная система п. 8.1.7 СП59.13330.2020. Отсутствует схема объекта с указанием доступных помещений для инвалидов при входе.	С, Г	Необходимо установить индукционную портативную систему. Необходимо установить мнемосхему при входе.	ТСР

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Системы информации на объекте	ДЧ-И (К, О, У) ДУ (С) ВНД (Г)		№7 №19 №30 №31 №32	ТСР

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: системы информации на объекте доступно полностью избирательно (К, О, У), доступно условно инвалидам по зрению, недоступно по слуху.

Необходимо: установить индукционную портативную систему, мнемосхему при входе.

Полная доступность объекта обеспечивается ответственными лицами назначенные приказом директора Учреждения за сопровождение получателей социальных услуг, имеющих стойкие расстройства функций организма (зрения, слуха, опорно-двигательного аппарата) при передвижении по Учреждению, а также при пользовании услугами, предоставляемыми МБУ «КЦСОН Рудничного района г. Кемерово»

Фото к приложению 1. Территории, прилегающей к зданию (участка)

Фото № 1

Фото № 2

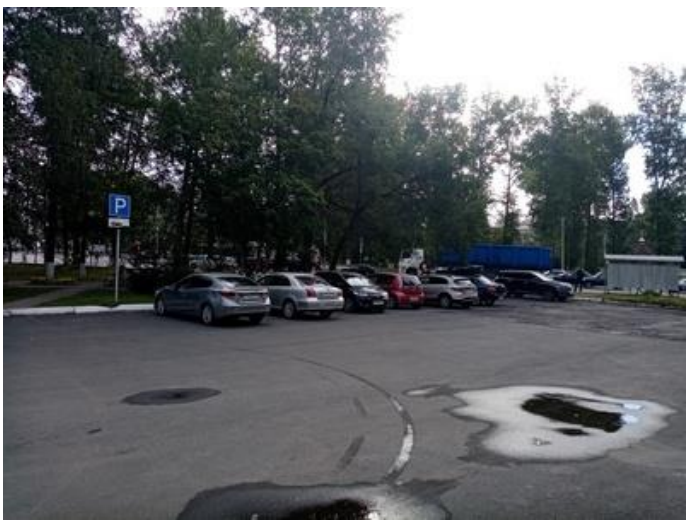


Фото № 3

Фото к приложению 2. Входа (входов) в здание

Фото № 4

Входная площадка 4,5 м *2,35 м

Фото № 5

Ширина дверей 0,95 м.

Ширина пандуса 1м

Фото № 6

Фото № 7

Фото № 8

Фото № 9

Фото № 10

Пороги высотой 0,09 м

Фото к приложению 3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

Фото № 11

Фото № 12

Фото № 13

Фото № 14

Фото № 15

Фото № 16

Фото к приложению 4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант I – зона обслуживания инвалидов

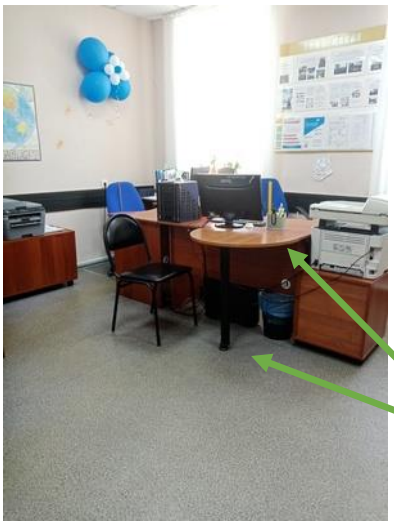


Фото № 17

Порогов в кабинетах нет

Фото № 18

Фото № 19

Фото № 20

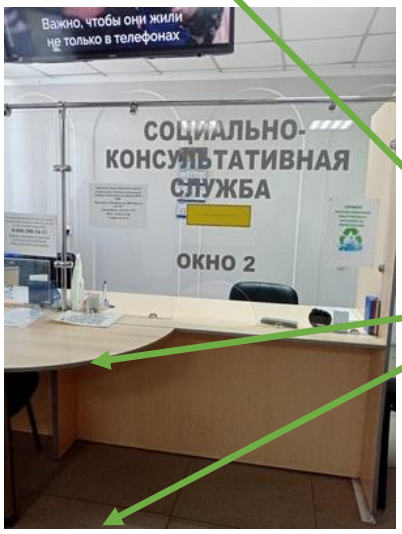


Фото № 21

Высота столов над уровнем пола для индивидуального пользования инвалидов на креслах-колясках – 0,75 м

Фото № 22

Фото № 23

Выключатели и розетки - на высоте 0,8 м от уровня пола

Фото к приложению 5. Санитарно-гигиеническое помещение

Высота опорного поручня 0,91 м.

Фото № 24

Фото № 25

Фото № 26

Фото № 27

Звонок на высоте 0,50 м

Высота унитаза с сиденьем 0,52 м

Высота поручня 0,85 м.

Крючок для костылей на высоте 1,30 м от пола

Фото № 28

Фото № 29

Ширина дверей в свету 0,9 м

Порога в туалет нет

Табличка на высоте 1,40 м от пола

Фото к приложению 6. Системы информации на объекте

Фото № 30

Фото № 31

Фото № 32

Фото к приложению 7. Пути движения к объекту (от остановки транспорта)

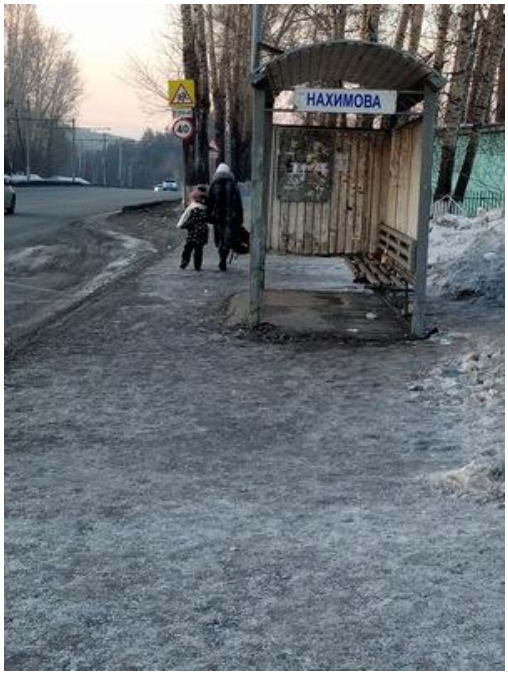


Фото № 33

Фото № 34

Фото № 35

Фото № 36

Фото № 37

Фото № 38

Муниципальное бюджетное учреждение
«Комплексный центр социального обслуживания
населения Рудничного района города Кемерово»

г.Кемерово

«20» декабря 2022 года

Решение комиссии

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Председатель комиссии: Н.С Ошлакова

Заведующий ОССО Я.А. Камышева

Заведующий СРО Л.П. Яшина

Заведующий ОДП В.Э. Рытова

1. Территории, прилегающей к зданию (участка) доступны частично избирательно (О, Г, У), доступно условно (К, С)

1.2 Путь (пути) движения к территории

Высота бордюрного камня 19 см не соответствует требованиям п. 5.1.9 СП 59.13330.2020 от остановок «Нахимова» и «ДК Шахтеров».

Обращение в Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации г. Кемерово с ходатайством проведения работ по обустройству ближайших остановок и тротуаров на соответствии СП 59 13330 2020 и др. нормативным требованиям.

1.5 Автостоянка и парковка

Парковочное место для инвалидов обозначен знаком на вертикальной поверхности, расположенный на высоте 3 м. В наличии 2 парковочных места. Разметка 6,0 м х 3,6 м п. 5.2.1 СП 59.13330.2020.

Два места доступно для микроавтобуса.

Дорожный знак стоянки 6.4 Знак 8.17 (инвалиды) на высоте 1.5 м

п. 5.9.24 ГОСТ Р 52289-2019.

Удаленность парковочного места от объекта не далее 50 м от входа доступного для инвалидов п. 5.2.2 СП 59.13330.2020

2. Входа (входов) в здание доступно частично избирательно для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, с нарушениями слуха, с нарушениями умственного развития; доступно условно инвалидам,

передвигающиеся на креслах-колясках; недоступно для инвалидов с нарушениями зрения.

2.1 Лестница (наружная):

Лестничный марш (крыльцо) имеет 4 ступени.

Ступени лестницы имеют разную ширину проступи и разную высоту подъема ступеней, что не соответствует п. 5.1.12 СП 59.13330.2020.

Необходимо отреставрировать ступени лестницы:

- ширина проступей 0,35 м.
- высота подступенка 0,12 м.

согласно п. 5.1.12 СП 59.13330.2020.

Лестничный марш шириной 4,50 м.

Необходимо разделительные двухсторонние поручни лестниц п. 5.1.13 СП 59.13330.2020.

Отсутствует локальный предупреждающий указатель "Внимание, прямо по ходу движения - лестница" п. 4.2.2. ГОСТ 52875-2018 перед лестничным маршем.

Необходимо выполнить:

- ограждение одномаршевой лестницы поручнями высотой 0,9 м в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51261;
- завершающие части поручней, выступающие за границы лестничного марша на 0,3 м.

-разделительные центральные двухсторонние поручни ГОСТ Р 51261

п. 5.1.13, 6.1.2 СП 59 13330.2020.

п. 5.2.7.2 ГОСТ Р 51261-2017.

Необходимо установить тактильную плитку:

- указатель глубиной от 500 до 600 мм и шириной, равной ширине участка лестницы, разрешенного для движения инвалидов;
- рифы типа усеченных конусов, усеченных куполов, цилиндров, расположенных в линейном порядке;
- на расстоянии 300 мм от кромки проступи первой ступени лестничного марша в соответствии с требованиями п. 4.2.2. ГОСТ 52875-2018.

Не соответствующая маркировка на ступенях п. 4.2.3 ГОСТ Р 52875-2018.

Необходимо установить маркировку на ступенях цветом или фактурой в соответствии с требованиями п. 4.2.3 ГОСТ Р 52875-2018

2.2 Пандус (наружный)

Ширина пандуса 1,0 м соответствует ширине полосы движения п. 5.1.15 СП 59.13330.2020

Завершающие горизонтальные части поручни не соответствуют требованиям п. 5.1.16 СП 59.13330.2020

Уклон марша пандуса 14,63 % не соответствует требованиям п. 5.1.14 СП 59.13330.2020

Вычисляется уклон пандуса с помощью формулы: наклон пандуса = H / L, где: H — перепад высот, который необходимо оборудовать пандусом, а L — длина горизонтальной проекции наклонного участка пандуса. При H= 48 см и L=188 см, уклон пандуса равен 14,63.

Необходимо заменить поручни. Завершающие горизонтальные части поручня длиннее марша лестницы или наклонной части на 0,3 м., согласно п. 5.1.16 СП 59.13330.2020

Необходимо установить пандус в соответствии с требованиями п. 5.1.14 СП 59.13330.2020 длина пандуса 576,44 см и длина наклонной пандуса 578,48 см

Необходимо установить систему вызова помощи персонала, обеспечивающей связь с помещением постоянного персонала (администратора) на высоте 0,8 м в соответствии 8.1 п 5.4 СП 31-102-99

Полная доступность объекта обеспечивается ответственными лицами назначенные приказом директора Учреждения за сопровождение получателей социальных услуг, имеющих стойкие расстройства функций организма (зрения, слуха, опорно-двигательного аппарата) при входе в Учреждение.

2.3 Входная площадка (перед дверью):

Входная площадка имеет навес, водоотвод. Размер 4,5 м х 2,35 м.

Поверхность входной площадки покрыта противоскользящим покрытием. Грязезащитное покрытие на уровне отметки пола.

п. 5.1.11 СП 59.13330.2020.

Отсутствует предупреждающий указатель "Внимание, прямо по ходу движения - дверь" ГОСТ Р 52875-2018 п. 4.3.2.

Отсутствуют решетки с ромбовидными ячейками.

Необходимо установить:

- тактильный указатель глубиной от 500 до 600 мм, шириной, равной ширине дверного проема;

- рифы типа усеченных конусов, усеченных куполов, цилиндров, расположенных в линейном порядке;

- если дверь открывается на себя - на расстоянии, равном ширине полотна двери. Для раздвижных дверей, а также если дверь открывается от себя - на расстоянии 300 мм от положения двери в закрытом состоянии в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52875-2018 п. 4.3.2.

Необходимо установить:

-решетки с ромбовидными ячейками.

2.4 Дверь (входная):

Двери двухстворчатые, ширина одной рабочей створки 0,95 м. и 0,3 м согласно п. 6.2.4 СП 59.13330.2020.

Двери оборудованы доводчиками согласно п. 6.1.7 СП 59.13330.2020.

На прозрачных полотнах яркая контрастная маркировка, круг 0,2 м на двух высотах.

По периметру дверей яркая контрастная маркировка, шириной 0,05 м согласно п. 6.1.5 СП 59.13330.2020.

Высота порога в дверном проеме 0,01 м согласно

п. 6.2.4 СП 59.13330.2020.

Размещено при входе средство связи (кнопка вызова) с администратором на высоте 0,8 м в соответствии 8.1 п 5.4 СП 31-102-99

Высота порога в тамбуре 0,009 м п. 6.2.4 СП 59.13330.2020.

2.5 Тамбур:

Установлены световые маяки для слабовидящих людей в качестве световых индикаторов обозначения габаритов дверных проемов.

Глубина тамбура 1,48 м., ширина 1,37 м. Поверхность тамбура покрыта противоскользящим покрытием. Грязезащитное покрытие на уровне отметки пола.

Для адаптации ОСИ организована помощь со стороны ответственных лиц за сопровождение инвалидов-колясочников к месту получения услуги.

3.Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации) доступно частично избирательно для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, с нарушениями слуха, с нарушениями умственного развития; доступно условно инвалидам, передвигающиеся на креслах-колясках; недоступно для инвалидов с нарушениями зрения.

3.1 Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон):

Ширина коридора 1,90 м. Высота 2,5 м

п. 6.2.1 СП 59.13330.2020.

Дверные проемы в коридоре 1,31 м

п. 6.2.4 СП 59.13330.2020.

Зона ожидания на 5 мест, а также имеются места для инвалидов на креслах-колясках.

Выключатели и розетки в зоне ожидания на высоте 0,8 м от уровня пола.

Отсутствует напольные тактильные указатели.

Отсутствуют поручни, где предоставляются услуги инвалидам.

Напольные тактильные указатели установить невозможно, так как при открытых дверях (ширина 0,8 м.) напольные тактильные указатели приводят к замешательству инвалидов по зрению.

Для адаптации ОСИ организована помощь со стороны ответственных лиц за сопровождение инвалидов к месту получения услуги.

3.2 Лестница (внутри здания):

-на объекте 2 этажа. Услуги инвалидам предоставляются только на первом этаже.

3.3 Пандус (внутри здания) отсутствует.

3.4 Лифт пассажирский (или подъемник) отсутствует.

3.5 Дверь. Указатели на дверях, дублированные шрифтом Брайля на высоте 1,4 м п. 6.5.9 СП 59.13330.2020.

Ширина дверного полотна 0,8 м не соответствует требованиям.

Необходимо расширить дверные проемы до 0,9 м согласно п. 6.2.4 СП 59.13330.2020.

Порогов в кабинетах нет.

Ширина прохода в кабинетах с оборудованием и мебелью не менее 1,2 м.

3.6 Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности):

Установлены световые маяки для слабовидящих людей в качестве световых индикаторов обозначения габаритов дверных проемов.

Пути движения и холла оборудованы системой средств информации п. 6.5.3 СП 59.13330.2020.

При эвакуации из Учреждения МГН и других инвалидов используется входная дверь.

4.Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта) доступно полностью всем.

4.1. Кабинетная форма обслуживания:

Информирующие обозначения помещений:

рядом с дверью, со стороны дверной ручки на высоте 1,4м. Дублирование тактильными знаками и шрифтом Брайля. п. 6.5.9 СП 59.13330.2020.

Место получения услуг и постоянного нахождения инвалидов расположены на минимальном расстоянии от эвакуационного выхода из помещения-15 м.

Оборудование мест для приема инвалидов в соответствии с габаритами. Высота стола 0,75 м., наличие под столом свободного пространства для размещения ног п. 8.1.7, 6.2.1 СП 59.13330.2020.

Пороги отсутствуют.

4.2 Зальная форма обслуживания отсутствует.

4.3 Прилавочная форма обслуживания:

Оборудование мест для приема инвалидов в соответствии с габаритами. Высота стола 0,75 м., наличие под столом свободного пространства для размещения ног п. 8.1.7, 6.2.1 СП 59.13330.2020.

4.4 Форма обслуживания с перемещением по маршруту отсутствует.

4.5 Кабина индивидуального обслуживания отсутствует.

5. Санитарно-гигиеническое помещение доступно частично избирательно для инвалидов с нарушениями слуха, с нарушениями опорно-двигательного аппарата, с нарушениями умственного развития, с нарушениями зрения, для инвалидов, передвигающиеся на креслах-колясках.

5.1 Туалетная комната

У двери туалетной комнаты наименование помещения, выполненное тактильным шрифтом Брайля на высоте 1,4 м п. 6.3.6 СП 59.13330.2020.

Двери открываются наружу, ширина дверного полотна 0,90 м., порога нет.

Умывальная раковина оборудована рычажными смесителями с термостатом

п. 6.3.9 СП 59.13330.2020.

Поручни для опоры инвалидов при пользовании умывальниками на высоте 0,8 м не соответствует требованиям.

Необходимо опустить поручни у раковины на 0,75 (на одном уровне с краем раковины), убрать пьедестал в соответствии с требованиями п. 5.2.8.9 ГОСТ Р 51261-2017.

Туалетная комната оборудована крючками для одежды, костылей (со шрифтом Брайля), зеркалом п. 6.3.3 СП 59.13330.2020.

Унитаз оборудован поручнями.

Поручни размер (ВхШхГ): 850х180х800 мм п. 5.2.8.3 ГОСТ Р 51261-2017.

Высота унитаза 0,40 м. В наличии имеется насадка на унитаз, что позволяет увеличить высоту на 12 см. согласно п. 6.3.3 СП 59.13330.2020.

48

В качестве опоры для спины инвалида используется сливной бачок, крышка унитаза, которая фиксируется с отклонением не более 10 градусов от вертикали. Сливной бачок надежно зафиксирован к стене.

Между поручнями раковины и унитаза 0,88 м.

Диспансер для туалетной бумаги может использоваться МГН без посторонней помощи таб. 9.3 СП 31-102-99.

Туалет оборудован системой вызова помощи персонала. Кнопка вызова 0,5 м от пола п. 6.3.6 СП 59.13330.2020 не соответствует требованиям.

Необходимо установить кнопку вызова со шнурком п. 6.5.10. СП 59.13330.2020.

Выключатель на высоте 0,85 м п. 6.4.2 СП 59.13330.2020.

5.2 Душевая/ ванная комната отсутствует.

5.3 Бытовая комната (гардеробная) отсутствует.

6. Системы информации на объекте доступно полностью избирательно (К, О, У), доступно условно инвалидам по зрению, недоступно по слуху.

6.1 Визуальные средства:

В зале ожидания имеется телевизор LED для информирования инвалидов (С, Г) звуковой и зрительной информации (субтитрами).

Визуальная информация располагается на контрастном фоне с размерами знаков, соответствующими расстоянию рассмотрения.

6.2 Акустические средства:

Отсутствует индукционная портативная система п. 8.1.7 СП 59.13330.2020.

Необходимо установить индукционную портативную систему для инвалидов с нарушениями слуха.

Для адаптации ОСИ организована помощь со стороны ответственных лиц за сопровождение инвалидов-колясочников к месту получения услуги.

6.3 Тактильные средства. Отсутствует схема объекта с указанием доступных помещений.

Необходимо установить мнемосхему об объекте при входе.

Председатель комиссии: _____ Н.С Ошлакова

Заведующий ОССО _____ Я.А. Камышева

Заведующий СРО _____ Л.П. Яшина

Заведующий ОДП _____ В.Э. Рытова

Приложение №2

СОГЛАСОВАНО:
Председатель КОО ООО ВОИ
_____ Захарчук А.В.
«20» _____ 2022г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор МБУ КЦСОН
Рудничного района г. Кемерово
_____ В.А. Лобов
_____ 2022г.

План адаптации объекта ОСИ для МГН

МБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Рудничного района г. Кемерово»

№ п/п	Наименование мероприятий по адаптации	Категория МГН (К, О, С, Г, У)	Виды работ	Этапы работы	Источник финансирования	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1. Организационные мероприятия							
1.1	Предоставление (при необходимости) инвалидам по слуху услуг с использованием русского жестового языка, с допуском на объект (к местам предоставления услуг) сурдопереводчика.	Г	Орг. Ситуативно, по мере необходимости	1-й этап			Директор
2. Подготовка проектно-сметной документации							
2.1	Подготовка ПСД на капитальный ремонт		ПСД	2-й этап	Бюджетные средства		Директор
3. Ремонтные работы							
3.1	Вход (входы) на территорию	К, О, С, Г, У	-	-	-	-	-
3.2	Путь (пути) движения на территории	К, О, С, Г, У	-	-	-	-	-
3.3	Вход (входов) в здание	К, О, С, Г, У	Текущий ремонт Индивидуальное решение с ТСР	3-й этап	Бюджетные средства	2023г. 2025г. 2027г.	Директор
3.4	Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)	К, О, С, Г, У	Текущий ремонт	3-й этап	Бюджетные средства	2027	Директор
3.5	Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	К, О, С, Г, У	Не нуждается	3-й этап			
3.6	Санитарно-гигиенических помещений	К, О, С, Г, У	Индивидуальное решение с ТСР	3-й этап	Бюджетные средства	2023г.	Директор
3.7	Системы информации на объекте	К, О, С, Г, У	Индивидуальное решение с ТСР	3-й этап	Бюджетные средства	2023г, 2026г.	Директор

Состояние доступности объекта для МГН	**К**	**О**	**С**	**Г**	**У**
- на начало планового периода	2022	2022	2022	2022	2022
- по завершению 1-го этапа план адаптации*	2022	2022	2022	2022	2022
- по завершению 2-го этапа план адаптации**	2022	2022	2022	2022	2022
- по завершению 3-го этапа плана адаптации***	2023-2027	2023-2027	2023-2024	2026	2022

***мероприятия первого этапа (неотложные) предлагается планировать исполнять в ближайшее время (после обследования объекта, в первую очередь организационные) – в текущем году;**
**** мероприятия второго этапа требуют длительной подготовки и реализации, в том числе планирования средств на их исполнение, (подготовку проектно-сметной документации);**
*****мероприятия третьего этапа требуют значительных затрат времени и средств на проведение ремонтно-строительных работ.**

Обозначения и сокращения

	Категория инвалидов
Г	Инвалиды с нарушениями слуха
К	Инвалиды, передвигающиеся на кресло-колясках
О	Инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата
С	Инвалиды с нарушениями зрения
У	Инвалиды с нарушениями интеллекта
	Вид работ по адаптации (*в соответствии с классификатором*)
ТР	Текущий ремонт
ПСД	Подготовка проектно-сметной документации
КР	Капитальный ремонт
Орг.	Организация альтернативной формы обслуживания и другие организационные мероприятия

Приложение №3

УТВЕРЖДАЮ
Директор МБУ КЦСОН
Рудничного района г. Кемерово
_____ В.А. Лобов
«29» 12 2022г.

План мероприятий

на период 2022-2027г.г.

МБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Рудничного района г. Кемерово»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения мероприятий	Затраты на выполнение мероприятий, тыс. руб	Источник финансирования	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат по состоянию доступности ОСИ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
	Подготовка проектно-сметной документации на проведение капитального и текущего ремонта	2022г.		Бюджетные средства	Директор		
1	**Территории, прилегающей к зданию (участка)**						
1.1	**Путь (пути) движения на территории**						
1.1	Обращение в Управление дорожного хозяйства и благоустройства администрации г. Кемерово с ходатайством проведения работ по обустройству ближайших остановок и тротуаров на соответствии СП 59 13330 2020 и др. нормативным требованиям	2022г.			Управление дорожного хозяйства	Обеспечение доступности для инвалидов всех категорий	Организационные мероприятия
2	**Вход (входов) в здание**						
2.1	**Лестница (наружная)**						
2.1.1	Реставрация ступени лестницы: - ширина проступей 0,35 м.	2025г.			Директор	Обеспечение доступности	Организационные мероприятия

	- высота подступенка 0,12 м. согласно п. 5.1.12 СП 59.13330.2020. Выполнить: - ограждение одномаршевой лестницы поручнями высотой 0,9 м в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51261; - завершающие части поручней, выступающие за границы лестничного марша на 0,3 м. -разделительные центральные двухсторонние поручни ГОСТ Р 51261 п. 5.1.13, 6.1.2 СП 59 13330.2020, п. 5.2.7.2 ГОСТ Р 51261-2017. - установить дополнительно сверху маркировку на ступенях цветом или фактурой в соответствии с требованиями п. 4.2.3 ГОСТ Р 52875-2018	2025г. 2025г.				для инвалидов (К, О, С, Г, У)	
2.1.2	Установить пандус в соответствии с требованиями п. 5.1.14 СП 59.13330.2020. Заменить поручни у пандуса. Завершающие горизонтальные части поручня длиннее марша лестницы или наклонной части на 0,3 м., в соответствии с требованиями п. 5.1.16 СП 59.13330.2020. Установить систему вызова помощи персонала, обеспечивающей связь с	2027г.			Директор	Обеспечение доступности для инвалидов (К)	Организационные мероприятия

	помещением постоянного персонала (администратора) на высоте 0,8 м в соответствии с требованиями 8.1 п 5.4 СП 31-102-99.						
	Установить тактильную плитку: - указатель глубиной от 500 до 600 мм и шириной, равной ширине участка лестницы, разрешенного для движения инвалидов; - рифы типа усеченных конусов, усеченных куполов, цилиндров, расположенных в линейном порядке; - на расстоянии 300 мм от кромки проступи первой ступени лестничного марша в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52875-2018 п. 4.2.2.	2027г.			Директор	Обеспечение доступности для инвалидов с нарушением зрения	Организационные мероприятия
2.3	**Входная площадка (перед дверью)**						
2.3.1	Установить: - тактильный указатель глубиной от 500 до 600 мм, шириной, равной ширине дверного проема; - рифы типа усеченных конусов, усеченных куполов, цилиндров, расположенных в линейном порядке; - Если дверь открывается на себя - на расстоянии, равном ширине полотна двери. в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52875-2018 п. 4.3.2.	2024г.			Директор	Обеспечение доступности для инвалидов с нарушением зрения	Организационные мероприятия

2.3.2	Установить: -решетки с ромбовидными ячейками	2026г.			Директор	Обеспечение доступности для инвалидов всех категорий	Организационные мероприятия
3	**Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)**						
	Расширить дверные проемы до 0,9 м согласно п. 6.2.4 СП 59.13330.2020	2027			Директор	Обеспечение доступности для инвалидов (К)	Организационные мероприятия
3.1	**Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)**						
4	**Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)**						
	-						
5	**Санитарно-гигиенических помещений**						
	Заменить раковину, убрать пьедестал в соответствии с требованиями п. 5.2.8.9 ГОСТ Р 51261-2017, опустить поручни у раковины на 0,75 (на одном уровне с краем раковины)	2023			Директор	Обеспечение доступности для инвалидов (К)	Организационные мероприятия
	Установить кнопку вызова со шнурком п.6.5.10. СП 59.13330.2020	2023			Директор	Обеспечение доступности для инвалидов (К)	Организационные мероприятия
6	**Системы информации на объекте**						
6.2	**Акустические средства**						
6.2.1	Установить индукционную портативную систему	2026			Директор	Обеспечение доступности для инвалидов с нарушением слуха	Организационные мероприятия
6.2.2	Установить мнемосхему об объекте при входе.	2023			Директор	Обеспечение доступности (С)	Организационные мероприятия

Заявка 00000299 (09.04.18)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:

Технический план здания подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: изменением сведений о площади, расположении на земельном участке , материале наружных стен здания с кадастровым номером 42:24:0401060:1357, в том числе в связи с исправлением ошибки

2. Сведения о заказчике кадастровых работ

Муниципальное бюджетное учреждение "Комплексный центр социального обслуживания населения Рудничного района города Кемерово", 1024200717694, 4208004562

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества)	Демешко Ирина Валерьевна
Страховой номер индивидуального лицевого счета	092-586-341 97
N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	28088
Контактный телефон	8-923-504-40-49
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером	г.Кемерово, ул. Дружбы д. 27 кв. 278 portalovich@mail.ru
Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер	СРО "Ассоциация ОКИС"
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица	Кемеровское отделение Восточно-Сибирского филиала АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
N и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	№ 2444/17 от 26.03.2018г
Дата подготовки технического плана (число, месяц, год)	05. 12. 2018

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Проектная документация (Иной документ, содержащий описание объекта)	№ 78/06-18П-39КР от 2018-07-13
2	Выписка из ЕГРН (Иной документ, содержащий описание объекта)	№ б/н от 2020-09-26
3	Выписка из каталога координат (Иной документ, содержащий описание объекта)	№ 09/50 от 2018-01-18
4	Лист технического плана (Иной документ, содержащий описание объекта)	№ б/н от 2018-12-04
5	План объекта (Иной документ, содержащий описание объекта)	№ б/н от 2021-12-04
6	Чертеж объекта недвижимости (Иной документ, содержащий описание объекта)	№ б/н от 2018-04-10
7	Кадастровый план территории (Иной документ, содержащий описание объекта)	№ 4200/001/14-575552 от 2014-10-24

Лит. А А1

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана
Система координат МСК - 42

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 10.04.2018		
			X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ОМЗ 1610, 2 разряд	2	653057.9	1321336.36	сохраненно	сохраненно	сохраненно
2	ОМЗ 0167, 2 разряд	2	634142.59	1348126.82	сохраненно	сохраненно	сохраненно
3	ОМЗ 0980, 2 разряд	2	618489.58	1337760.78	сохраненно	сохраненно	сохраненно

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Trimble R8 - 4906165977	N Госреестра 57827-14 Срок свидетельства до 22.07.2019, 1 год	Свидетельство о поверке №0122460, действительно до 20.06.2018 г.
2	Лазерный дальномер Leica Disto D5	N Госреестра 41142-09. Срок свидетельства до 26.01.2019г., 1 год	Свидетельство о поверке № 136, выдано Акционерное общество Производственное объединение "Инженерная геодезия", действительно до 26.01.2019г.

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) был образован объект недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
—	—

5. Сведения о помещениях, машино-местах, расположенных в здании, сооружении

5.1. Сведения о помещениях, расположенных в здании, сооружении

№ п/п	Кадастровый номер помещения
1	2
—	—

5.2. Сведения о машино-местах, расположенных в здании, сооружении

№ п/п	Кадастровый номер машино-места
1	2
—	—

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура объекта недвижимости, части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
42:24:0401060:1357(1)	1 - 14	(Метод спутниковых геодезических измерений (определений))
42:24:0401060:1357(2)	15 - 26	(Метод спутниковых геодезических измерений (определений))

2. Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчетасредней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура(Mt),м
1	2	3
42:24:0401060:1357(1)	1 - 14	метод спутниковых геодезических измерений
42:24:0401060:1357(2)	15 - 26	метод спутниковых геодезических измерений

3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчетасредней квадратической погрешности определения координ характерных точек контура(Mt),м
1	2	3	4
—	—	—	—

Описание местоположения объекта недвижимости

1. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1.1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости

Зона N

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		R,м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt),м	Тип контура	Глуби высот	
		X	Y				H1	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Внешний контур								
42:24:0401060:1357(1)	1	627400.61	1339404.71	—	0.01	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	2	627393.12	1339412.49	—	0.02	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	3	627393.64	1339412.99	—	0.02	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	4	627387.05	1339419.83	—	0.02	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	5	627386.53	1339419.33	—	0.02	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	6	627379.03	1339427.11	—	0.03	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	7	627369.89	1339418.3	—	0.01	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	8	627377.38	1339410.52	—	0.01	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	9	627367.51	1339401.02	—	0.02	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	10	627374.04	1339394.25	—	0.03	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	11	627381.89	1339401.81	—	0.03	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	12	627385.29	1339398.28	—	0.03	Наземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(1)	13	627387.3	1339400.22	—	0.02	Наземный контур	—	-
						Наземный		

2:24:0401060:1357(1)	14	627391.47	1339395.9	—	0.01	контур	—	-
2:24:0401060:1357(1)	1	627400.61	1339404.71	—	0.01	Наземный контур	—	-
Внешний контур								
42:24:0401060:1357(2)	15	627400.61	1339404.71	—	0.05	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	16	627393.12	1339412.49	—	0.05	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	17	627393.64	1339412.99	—	0.06	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	18	627387.05	1339419.83	—	0.04	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	19	627386.53	1339419.33	—	0.05	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	20	627379.03	1339427.11	—	0.06	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	21	627369.89	1339418.3	—	0.06	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	22	627377.99	1339409.89	—	0.04	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	23	627381.6	1339413.34	—	0.06	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	24	627386.87	1339407.86	—	0.04	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	25	627383.28	1339404.4	—	0.05	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	26	627391.47	1339395.9	—	0.06	Надземный контур	—	-
42:24:0401060:1357(2)	15	627400.61	1339404.71	—	0.05	Надземный контур	—	-

1.2. Сведения о предельных глубине и высоте конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	—
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	—

1.3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Зона N

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt),м	Тип контура	Глубина, высота, м		Кадастровы номер
		X	Y			H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

Характеристики объекта недвижимости

N п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Кадастровый номер объекта недвижимости	42:24:0401060:1357

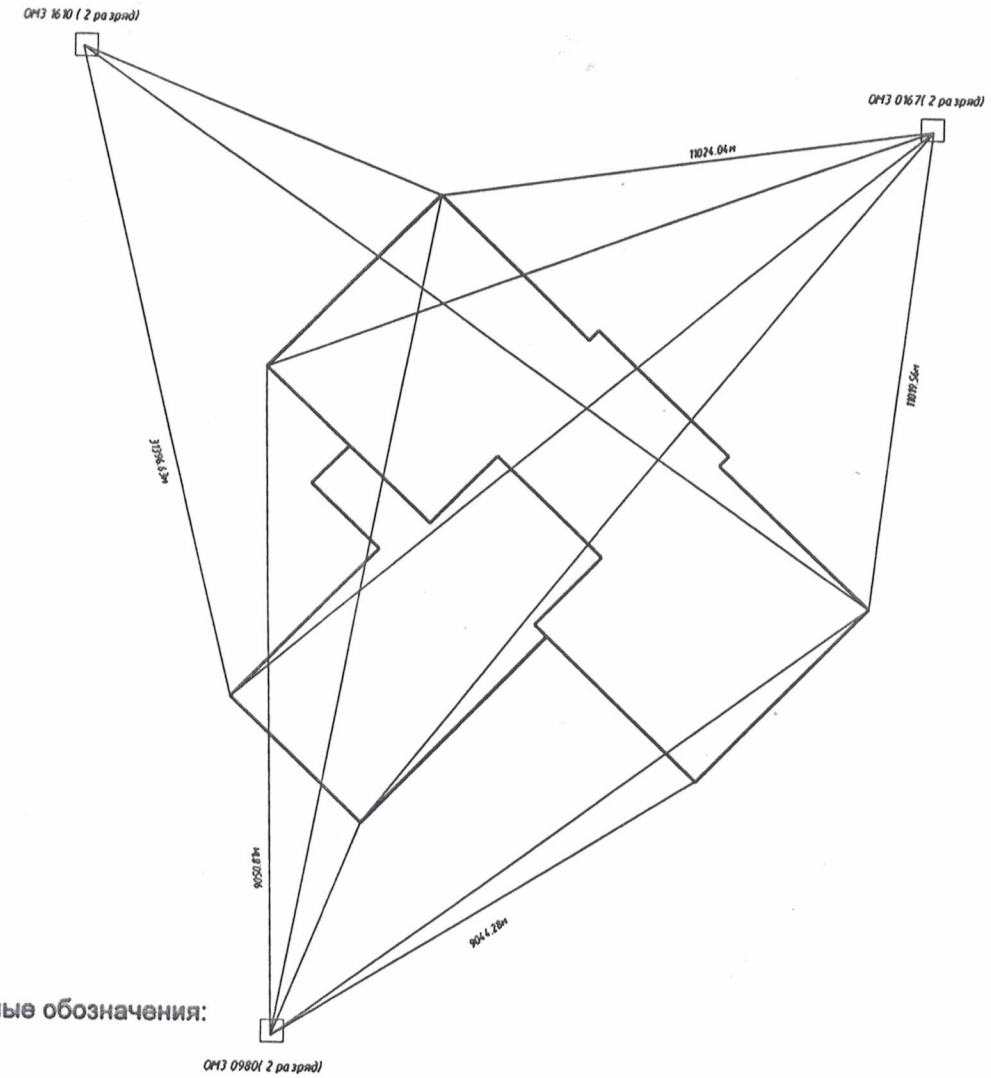
	Ранее присвоенный государственный учетный номер объекта недвижимости (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
	Кадастровый номер исходного объекта недвижимости	—
4	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	42:24:0401060:918
5	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	42:24:0401060
6	Кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах (в составе) которого расположен объект недвижимости	—
	Номер, тип этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение	—
7	Адрес объекта недвижимости	
	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре	—
	Местоположение объекта недвижимости	—
	Дополнение местоположения объекта недвижимости	—
8	Назначение объекта недвижимости	—
	Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства	—
9	Наименование объекта недвижимости	
10	Количество этажей объекта недвижимости	—
	в том числе подземных	—
11	Материал наружных стен здания	Кирпичные
12	Год ввода объекта недвижимости в эксплуатацию по завершении его строительства	—
	Год завершения строительства объекта недвижимости	—
13	Площадь объекта недвижимости (Р), м²	671.1
14	Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости	—
15	Основная характеристика сооружения и ее значение	—
	Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение	—
16	Степень готовности объекта незавершенного строительства, %	—

Заключение кадастрового инженера

При проведении кадастровых работ по составлению технического плана на здание с кадастровым номером 42:24:0401
:1357 было выявлено изменение общей площади.
Площадь изменилась в результате капитального ремонта здания.
Приложена Проектная документация № 78/06-18П-39КР от 13.07.2018г.
Согласно п.
.1 ч.
7 ст.
1 Градостроительного кодекса РФ оформлять разрешение на капитальный ремонт не требуется.
Согласно техническому заключению проектной документации несущие конструкции здания в процессе капитального ре
нта не задействованы, акт ввода в эксплуатацию не требуется.
Общая площадь до капитального ремонта нежилого здания составляла 690,3 кв.м , после капитального ремонта нежил
здания общая площадь составила 671,1 кв.м.
Необходимо внести в поле "Особые отметки" : Площадь уточнена.
Зарегестрировано право собственности № 42:24:0401060:1357-42/001/2018-1 от 26.09.2018г Также в связи с тем, что в
L файле отсутствует возможность внесения сведений о геодезической основе, использованной при подготовке данного
кнического плана согласно Приказа № 953 (ред.от 01.11.2016г.) от 18.12.2015г., в разделе "исходные данные" данного
кнического плана приложен лист технического плана в формате ПДФ, в котором содержатся необходимые сведения.
Объект учета расположен в 1 зоне.
В связи с тем, что в XML файле отсутствует возможность приложить формат JPEG планов всех этажей здания, согласн
Приказа № 953 (ред.от 01.11.2016г.) от 18.12.2015г., в приложении данного технического плана приложены план здания
формате ПДФ.
Технический план подготовлен кадастровым инженером Демешко И.В., являющимся членом Саморегулируемой орган
ации Ассоциация "Объединение кадастровых инженеров" (СРО Ассоциация "ОКИС") (уникальный реестровый номер ка
астрового инженера в реестре членов СРО КИ № 0290).
Сведения о Саморегулируемой организации Ассоциация "Объединение кадастровых инженеров" (СРО Ассоциация "О
С") содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 14.09.2016 г.
№ 008).
СНИЛС 092-586-341 97.
Номер регистрации в государственном реестре лиц № 28088 от 07.04.2015г Номер договора на выполнение кадастровы
работ № 2444/17 от 26.03.2018г

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

-существующая надземная часть контура здания

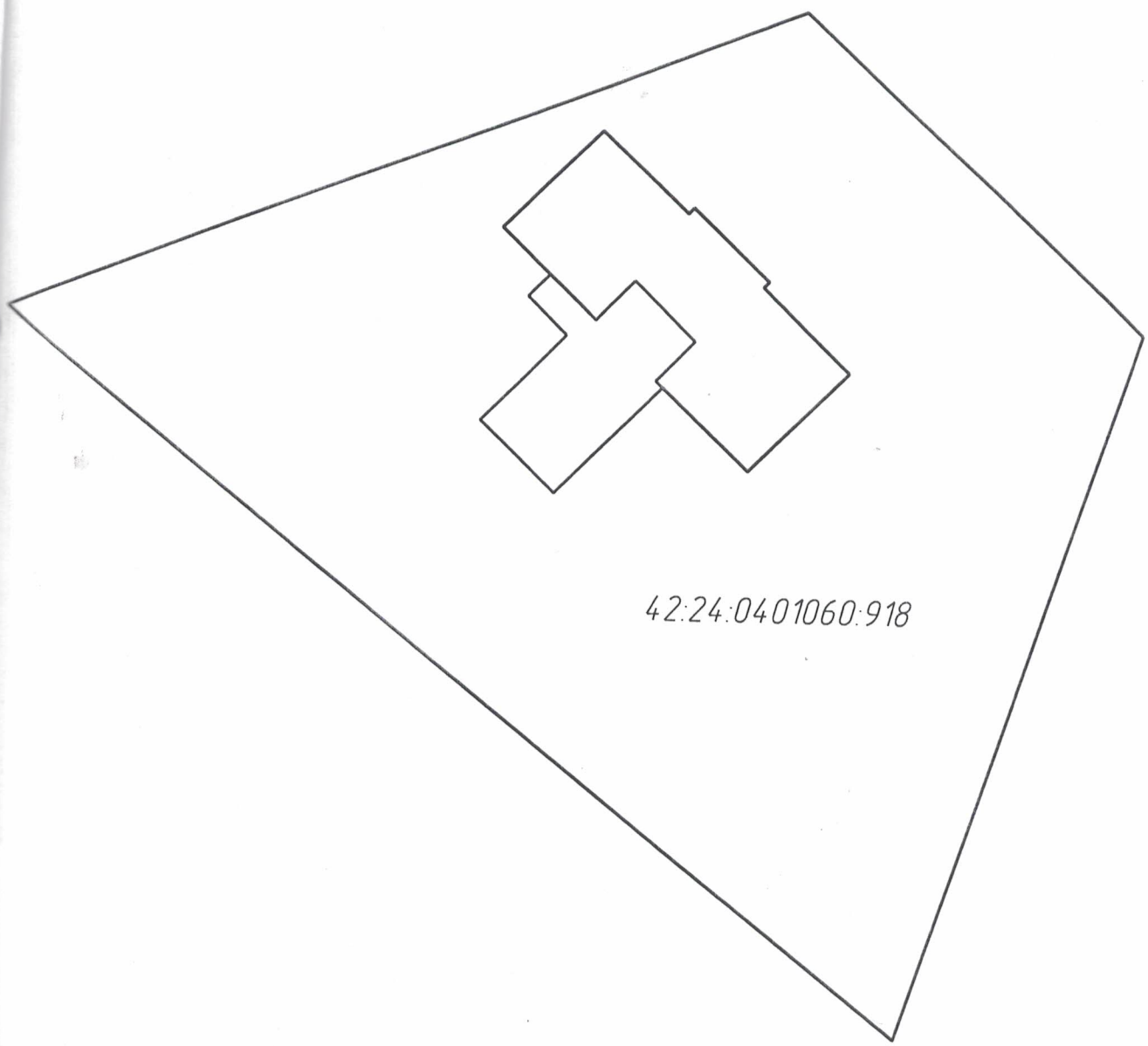
-существующая наземная часть контура здания

8640.49м — определялось приемниками типа GPS или ГЛОНАСС

ОМЗ 970 (2 класс) - базовая станция при спутниковых наблюдениях

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Схема расположения здания на земельном участке

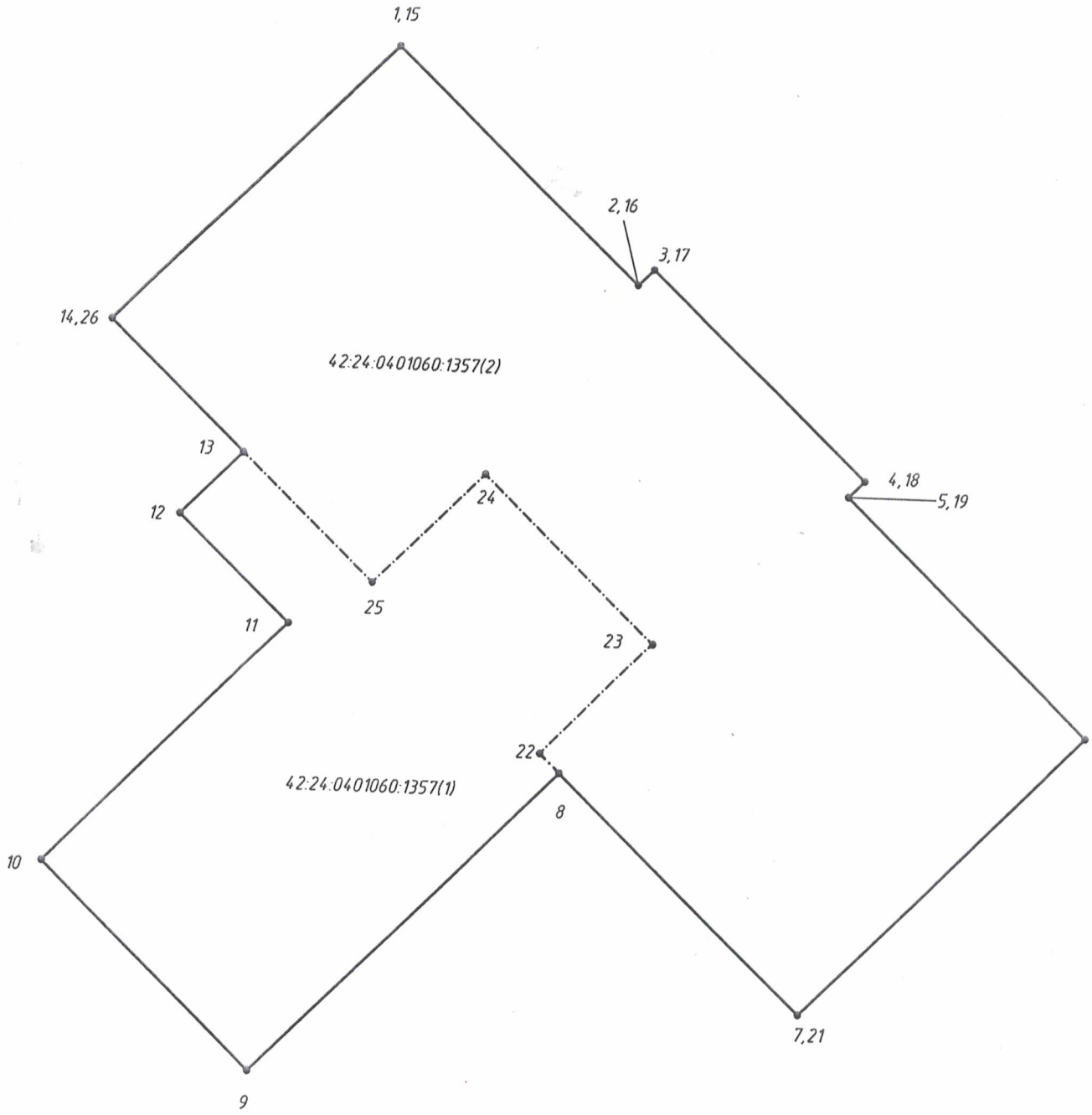


Условные обозначения:

42:04:0338003:326	- обозначение кадастрового номера земельного участка
————	-граница земельного участка
– · — · — · –	-существующая надземная часть контура здания
————	-существующая наземная часть контура здания

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Чертеж контура здания



Условные обозначения:

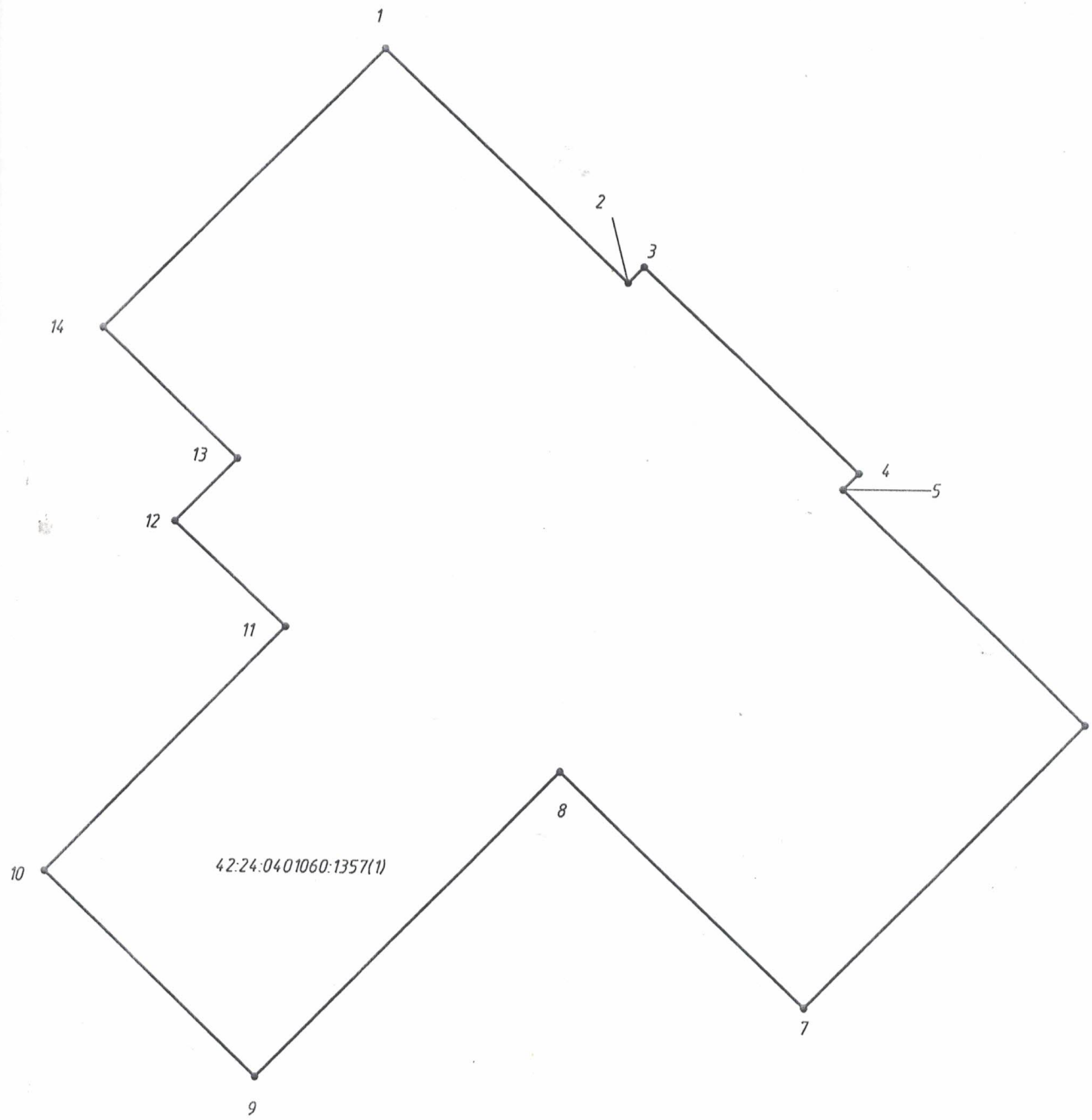
-существующая надземная часть контура здания

-существующая наземная часть контура здания

- характерная точка контура здания

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Чертеж контура здания



Условные обозначения:

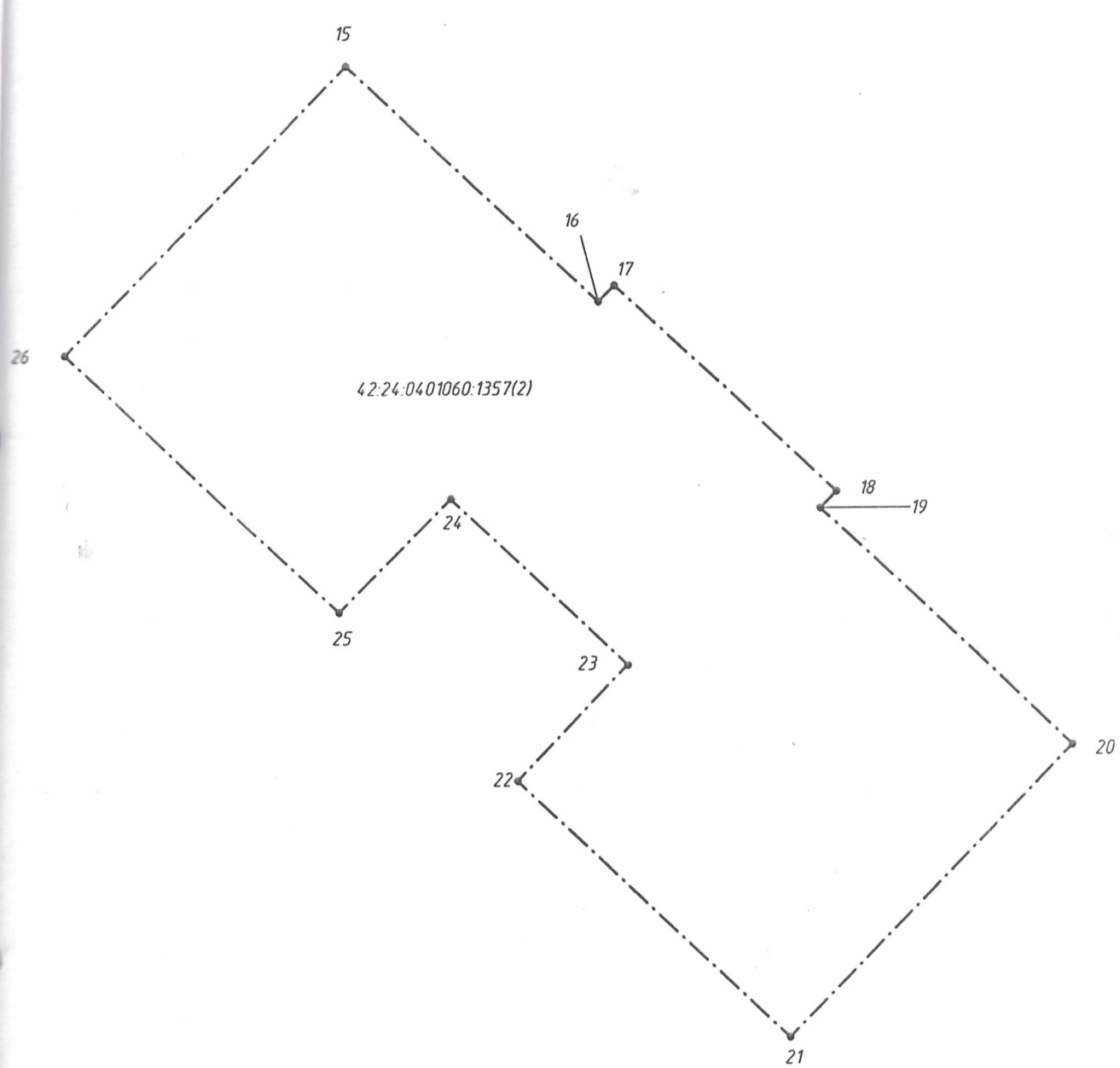
Масштаб 1:200

-существующая наземная часть контура здания

- характерная точка контура здания

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Чертеж контура здания



Условные обозначения:

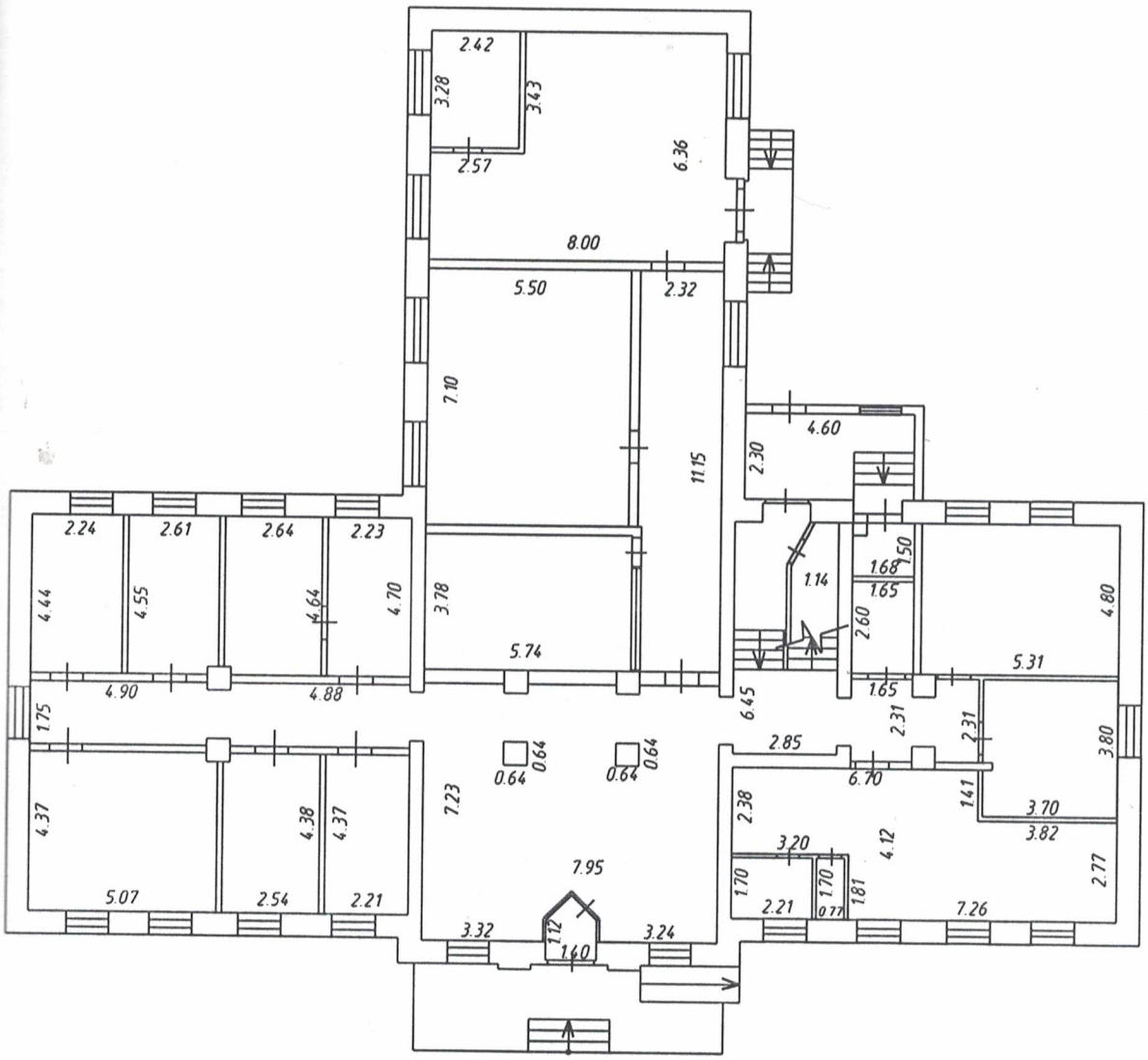
Масштаб 1:200

-существующая надземная часть контура здания

- характерная точка контура здания

План объекта

Этаж 1



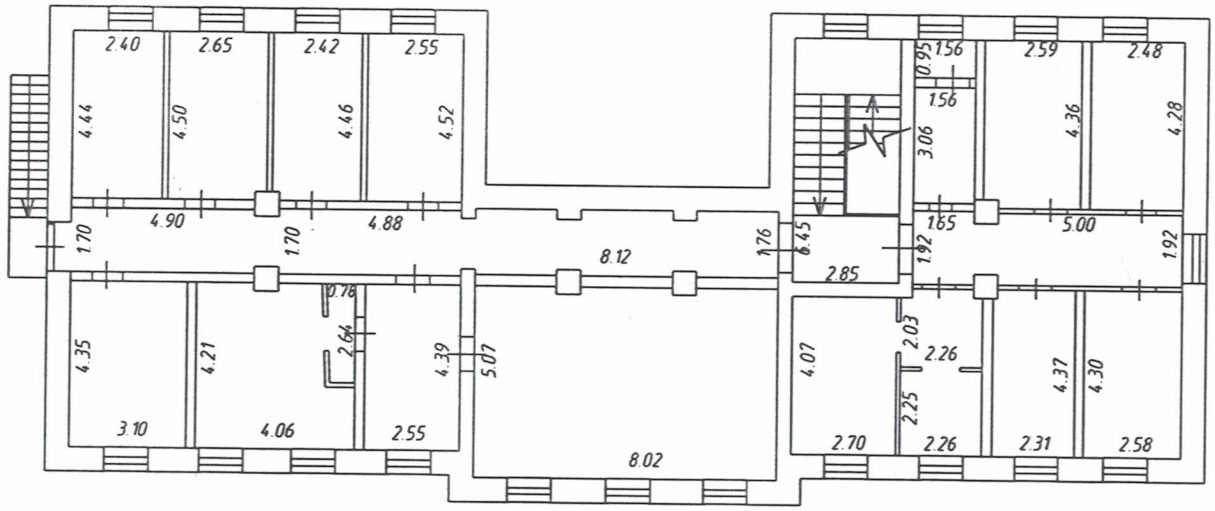
Условные обозначения

- стена с окном и дверьми

- лестница

План объекта

Этаж 2



Условные обозначения:

- стена с окном

- лестница

Общество с ограниченной ответственностью
ООО "Кемеровский Областной Кадастровый Центр"
г. Кемерово
650002, г. Кемерово, пр. Шахтеров, 50, тел. 8 (3842) 44-24-00, 8 (3842) 44-24-01, факс 8 (3842) 44-24-07
www.kemkad.ru , e-mail: kokc@kemkad.ru

Запись в реестре членов саморегулируемой организации
"Ассоциация проектировщиков Кузбасса"
от 14.11.2017 г № 149

ЗАКАЗЧИК:
МБУ "КЦСОН Рудничного
района г. Кемерово"

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на капитальный ремонт нежилого отдельно стоящего двухэтажного здания, расположенного по адресу Россия, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Шахтёров, д. 6

Шифр: 78/06-18П-ЭЗКР

Главный инженер А.В. Артёмов

Проектировщик И.А. Гаевская

МП

Кемерово 2018 год

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

Общество с ограниченной ответственностью
ООО "Кемеровский Областной Кадастровый Центр"
г. Кемерово
650002, г. Кемерово, пр. Шахтеров, 50, тел. 8 (3842) 44-24-00, 8 (3842) 44-24-01, факс 8 (3842) 44-24-07
www.kemkad.ru , e-mail: kokc@kemkad.ru

Запись в реестре членов саморегулируемой организации
"Ассоциация проектировщиков Кузбасса"
от 14.11.2017 г № 149

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на капитальный ремонт нежилого отдельно стоящего двухэтажного здания, расположенного по адресу Россия, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Шахтёров, д. 6

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

Шифр: 78/06-18П-39КР-АР

Кемерово 2018 год

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Техническое заключение	
3	План 1 этажа до капитального ремонта	
4	Пдан 2 этажа до капитального ремонта	
5	Строительный план капитального ремонта 1 этажа	
6	Строительный план капитального ремонта 2 этажа	
7	План 1 этажа после капитального ремонта	
8	Пдан 2 этажа после капитального ремонта	
9	Рекомендуемая схема расположения оборудования санузла для МГН	
10	Ведомость отделки помещений. Экспликация полов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.	
СП 163.1325800.2014	Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования	
	и монтажа	
СП 117.13330.2011	Общественные здания административного назначения. Актуализированная редакция СНиП 31-05-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания	

1. Здание кирпичное нежил
Общая площадь здания до
2. Проект капитального р
- адаптация санузла для м
- открытие дверного проём
- установку перегородок и
подсобных помещений;
- демонтаж встроенных шк
- выравнивание изнутри по
путём их обшивки гипсокартонны
3. Данный проект не предус
теплоснабжения.
4. На время выполнения раб
строительного мусора на перекр
более 0,9 м от стен, при этом вы
не может быть более 500 кг/кв.м
5. Отделочные материалы
помещения.
6. Площадь помещения пос
7. Общая площадь помещен
площади до капитального ремонт

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По результатам обследования нежилого здания по адресу: г.Кемерово, проспект Шахтёров, дом 6 выявлено следующее:

- здание нежилое административное переменной этажности (1 – 2 этажа), Т-образное в плане, с несущими наружными стенами и кирпичными столбами;
- высота помещений в одноэтажной части 3.70 м в свету, в двухэтажной части: первый этаж 2.80 м в свету и второй этаж 2.9 м в свету;
- наружные стены – кладка из кирпича красного керамического толщиной 640 мм, оштукатурены и окрашены со стороны фасада, обшиты ГКЛ на металлическом каркасе и оклеены обоями под покраску со стороны помещений;
- внутренние перегородки из кирпича красного керамического толщиной 120 и 250 мм, обшиты ГКЛ на металлическом каркасе;
- перекрытие выполнено из плит железобетонных;
- покрытие – из плит железобетонных в двухэтажной части здания и кессонные в одноэтажной части здания;
- кровля скатная сложной конфигурации с покрытием из профлиста оцинкованого;
- установлены оконные блоки из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, двери наружные стальные (со стороны дворового фасада) и остеклённые в ПВХ профиле со стороны главного фасада;
- отопление – от городской теплосети.

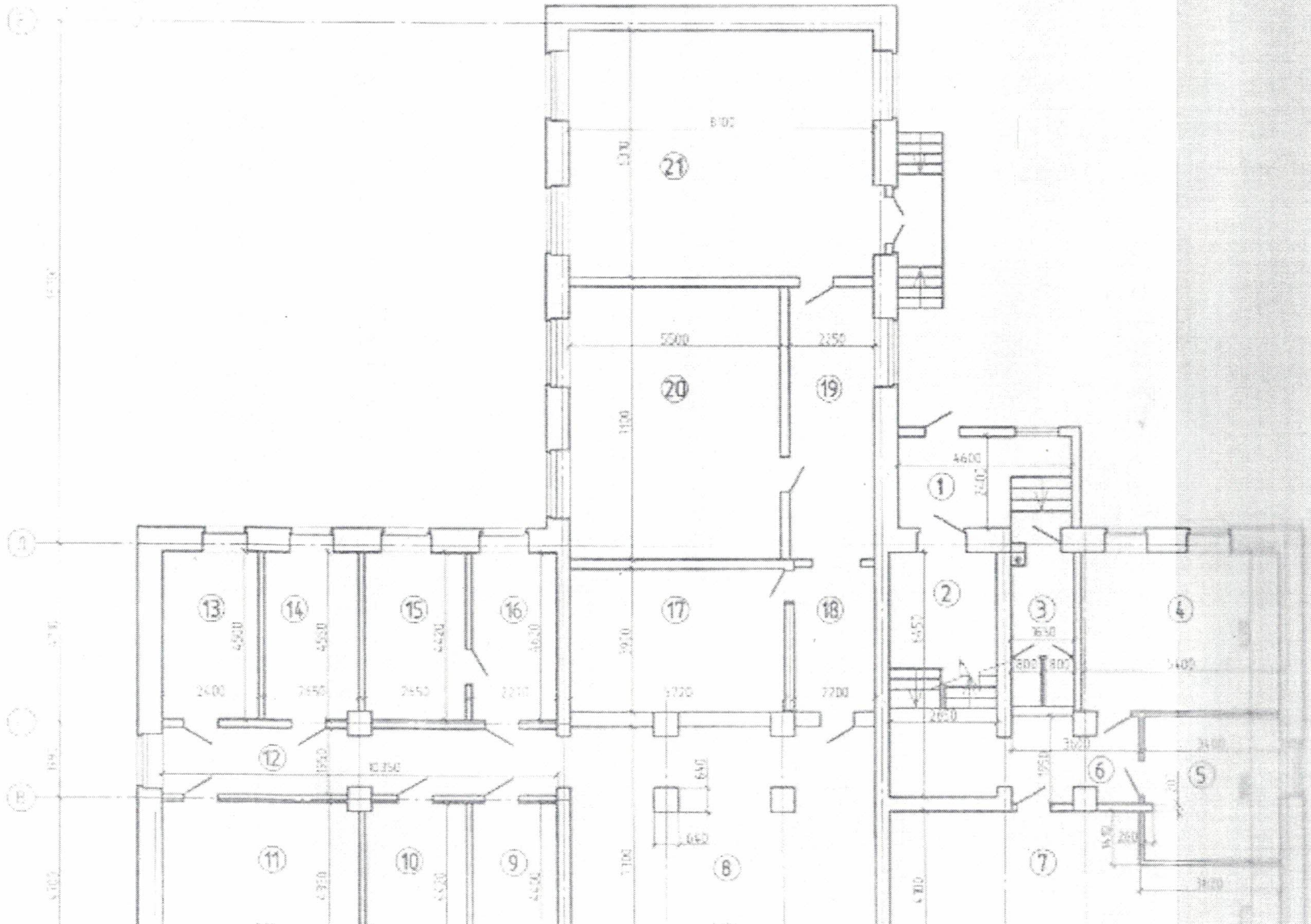
Визуальный осмотр элементов несущих и ограждающих конструкций здания не выявил трещин, деформаций стен, недопустимых прогибов плит перекрытия или стен, других признаков снижения несущей способности конструкций. Стены и перекрытия находятся в работоспособном техническом состоянии.

_____ И.А. Гаевская

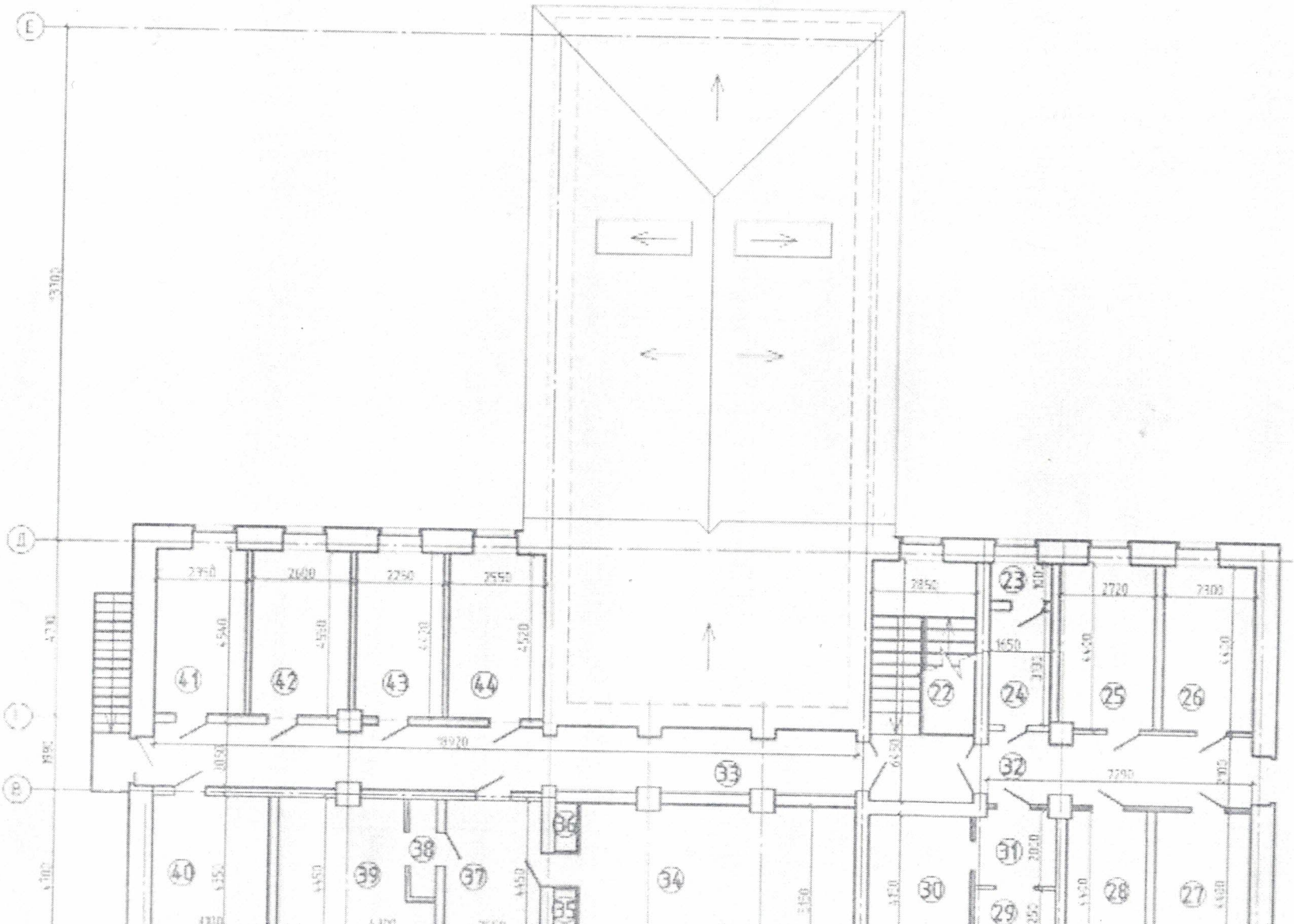
"05" 07 2018

					78/06-18П-39КР-АР		
					РФ, Кемеровская область, город Кемерово, пр. Шахтеров, д. 6 Заказчик: МБУ "КЦСОН Рудничного района города Кемерово"		
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
				2018	Капитальный ремонт	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гаевская		1307		П	2	
Проверил		Артёмов						
					Техническое заключение.	ООО "Кемеровский Областной Кадастровый Центр"		

План 1 этажа до капитального ремонта

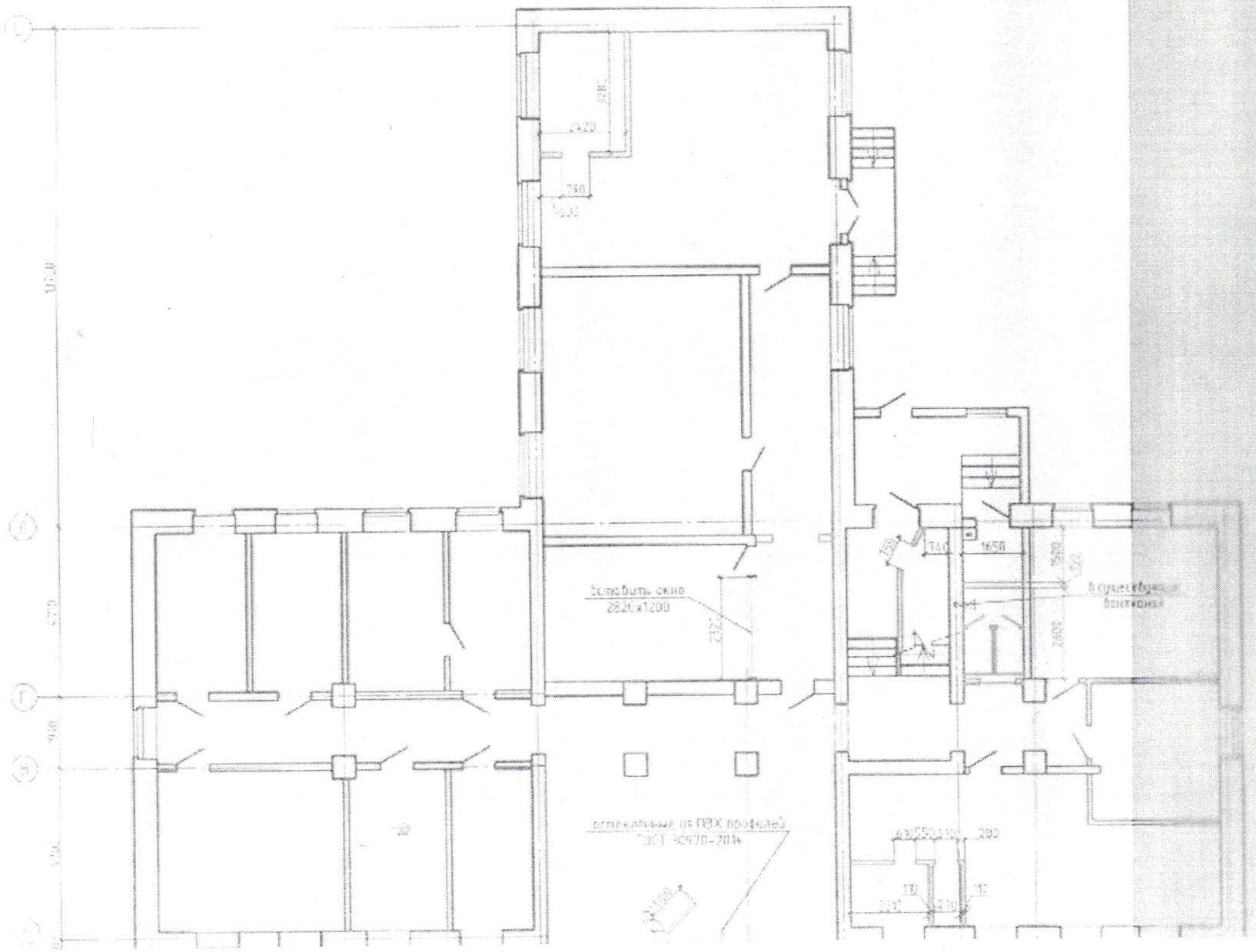


План 2 этажа до капитального ремонта

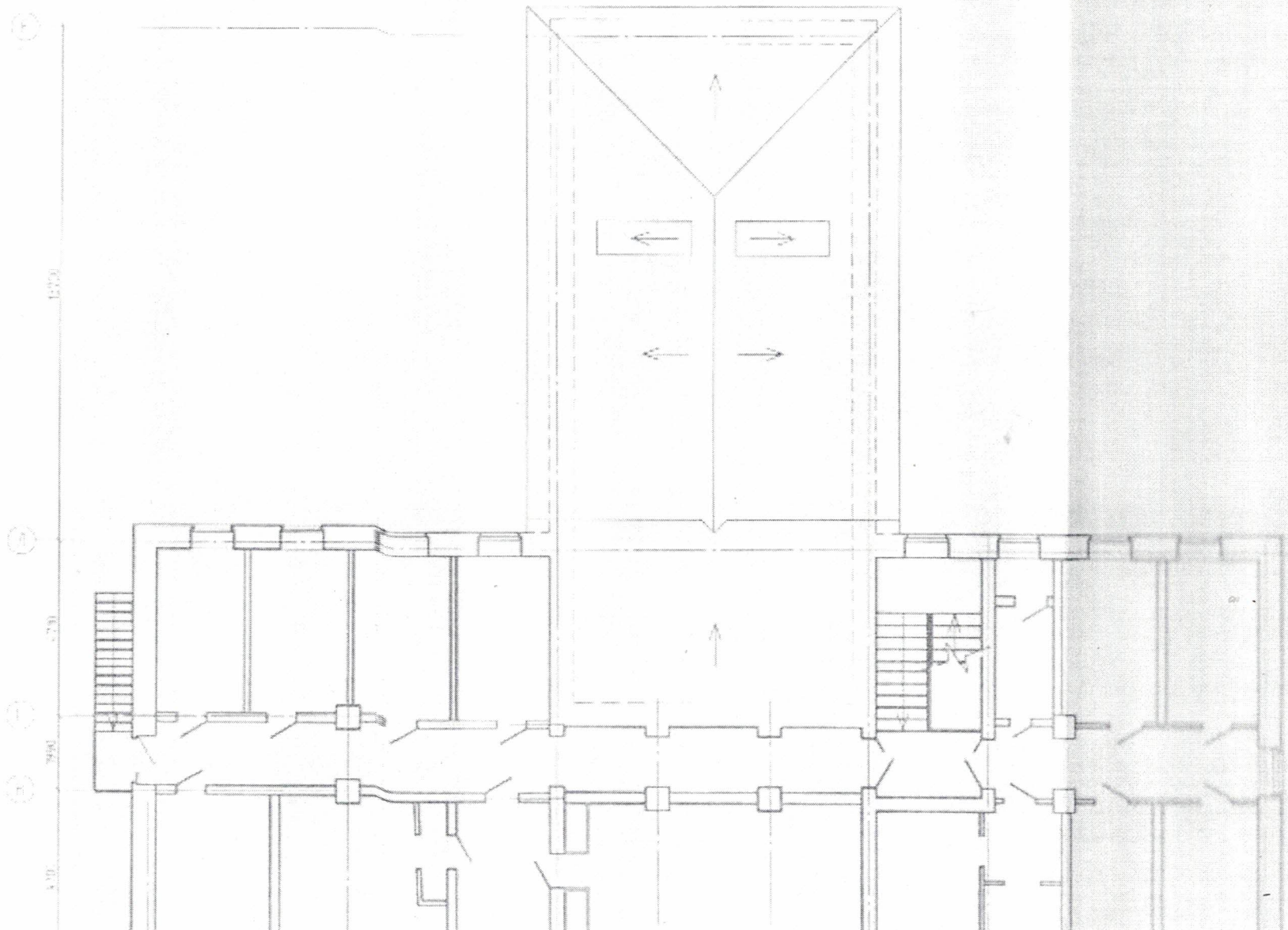


Номер помещения	
22	лес
23	ту
24	сан
25	ка
26	ка
27	ка
28	ка
29	ка
30	ка
31	та
32	ка
33	ка
34	ка
35	ШК
36	ШК
37	ка
38	ма
39	ка
40	ка
41	ка

Строительный план капитального ремонта 1 этажа

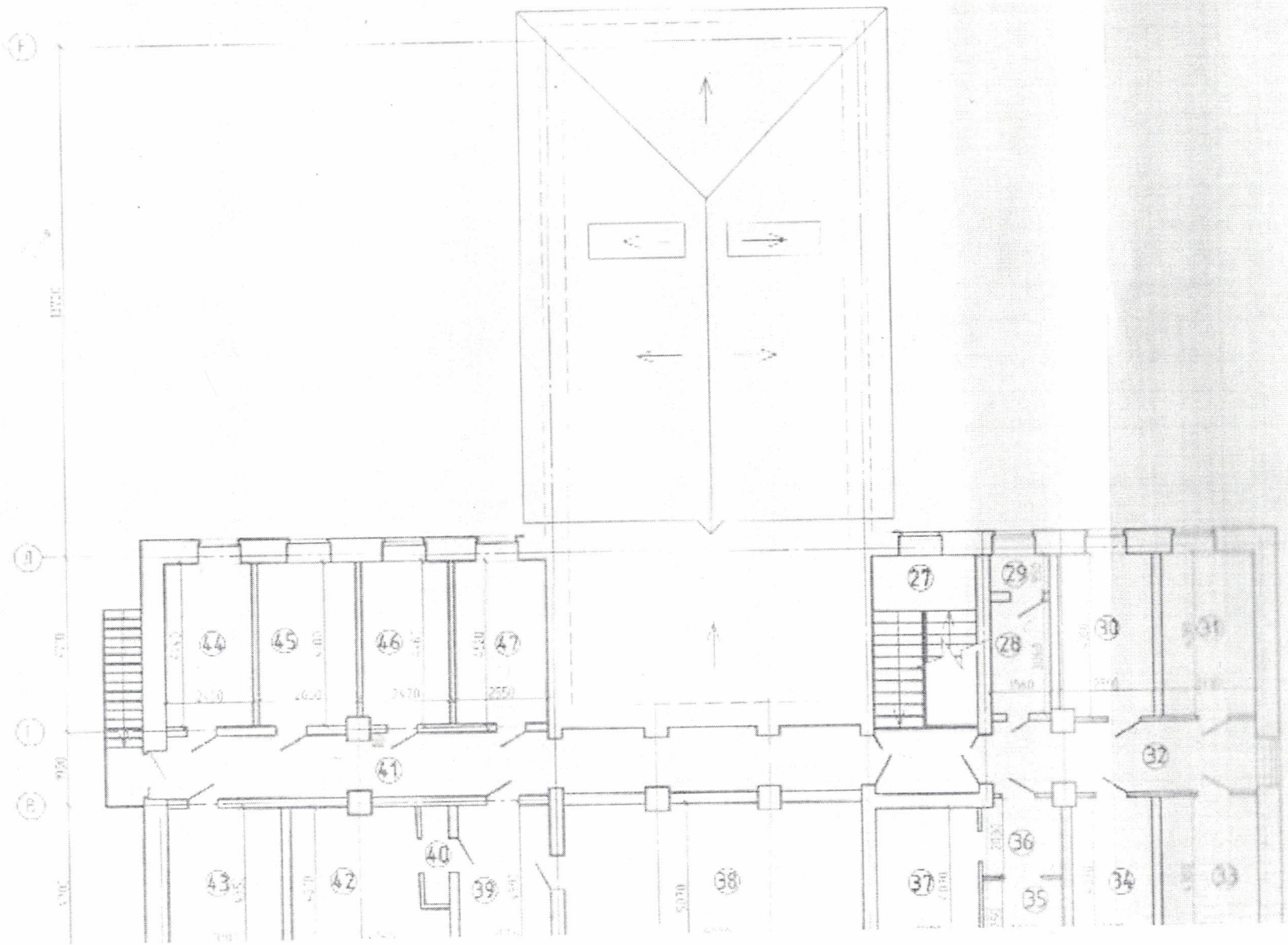


Строительный план капитального ремонта 2 этажа



План 1 этажа после капитального ремонта

План 2 этажа после капитального ремонта



Номер помещения
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
26.09.2018			
Кадастровый номер:		**42:24:0401060:1357**	

Номер кадастрового квартала:	42:24:0401060
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 2-178/4

Адрес:	Кемеровская область, г Кемерово, пр-кт Шахтеров, 6 (Центр социального обслуживания Рудничного района)
Площадь, м²:	690.3
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	16000000
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кемеровская область

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бубенец Е. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

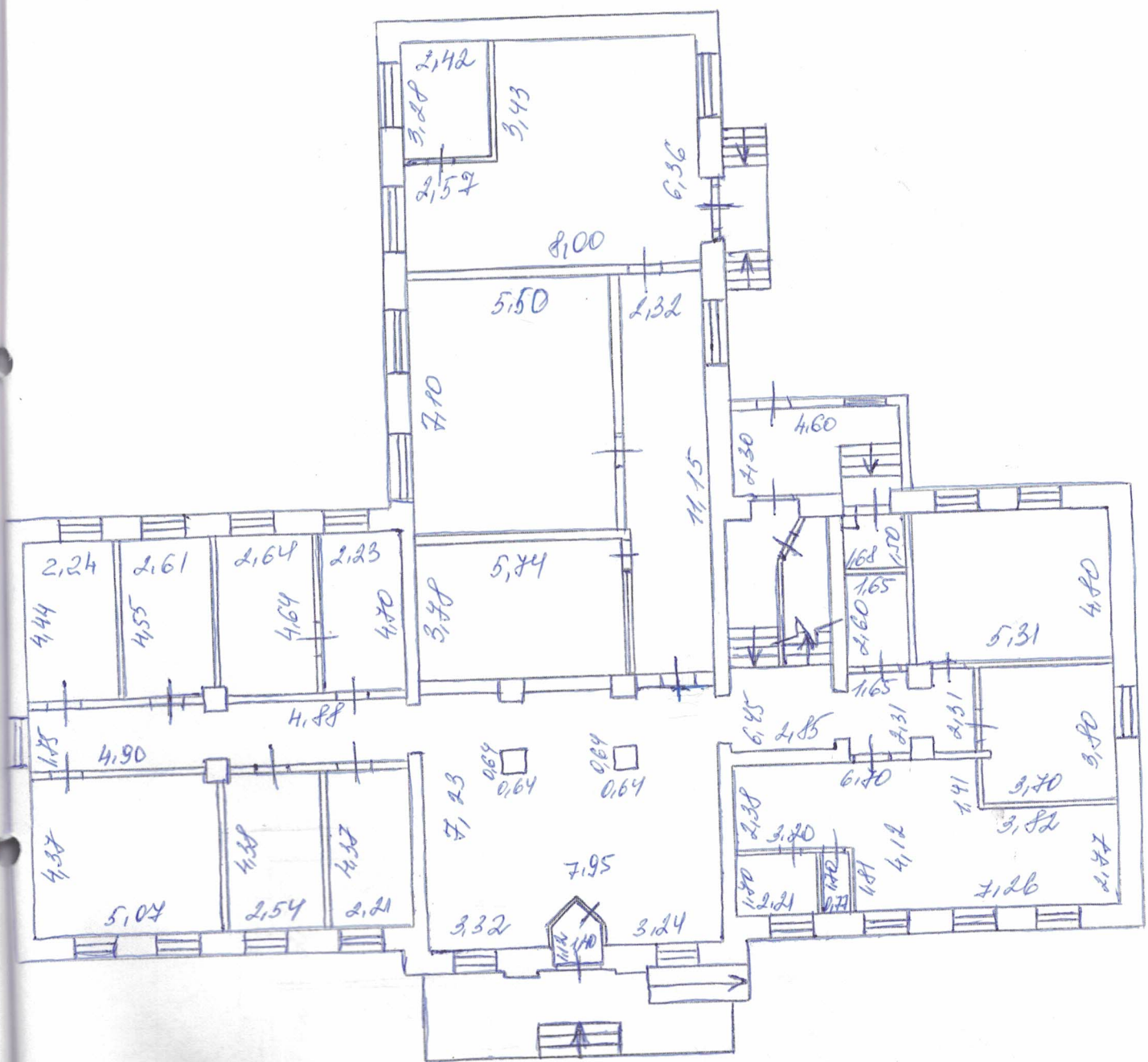
Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
26.09.2018			
Кадастровый номер:		**42:24:0401060:1357**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Кемеровская область
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 42:24:0401060:1357-42/001/2018-1 от 26.09.2018
3.	Документы-основания:	3.1.	Постановление Коллегии администрации Кемеровской области №66 от 29.06.2005г. "О принятии муниципального имущества и муниципальных учреждений в государственную собственность Кемеровской области в сфере социальной поддержки и социального обслуживания населения" (в редакции Постановления Коллегии администрации Кемеровской области от 22.06.2009г. №283), что подтверждается Выпиской из Реестра государственного имущества Кемеровской области от 24.01.2012 №13-601/1146
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бубенец Е. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

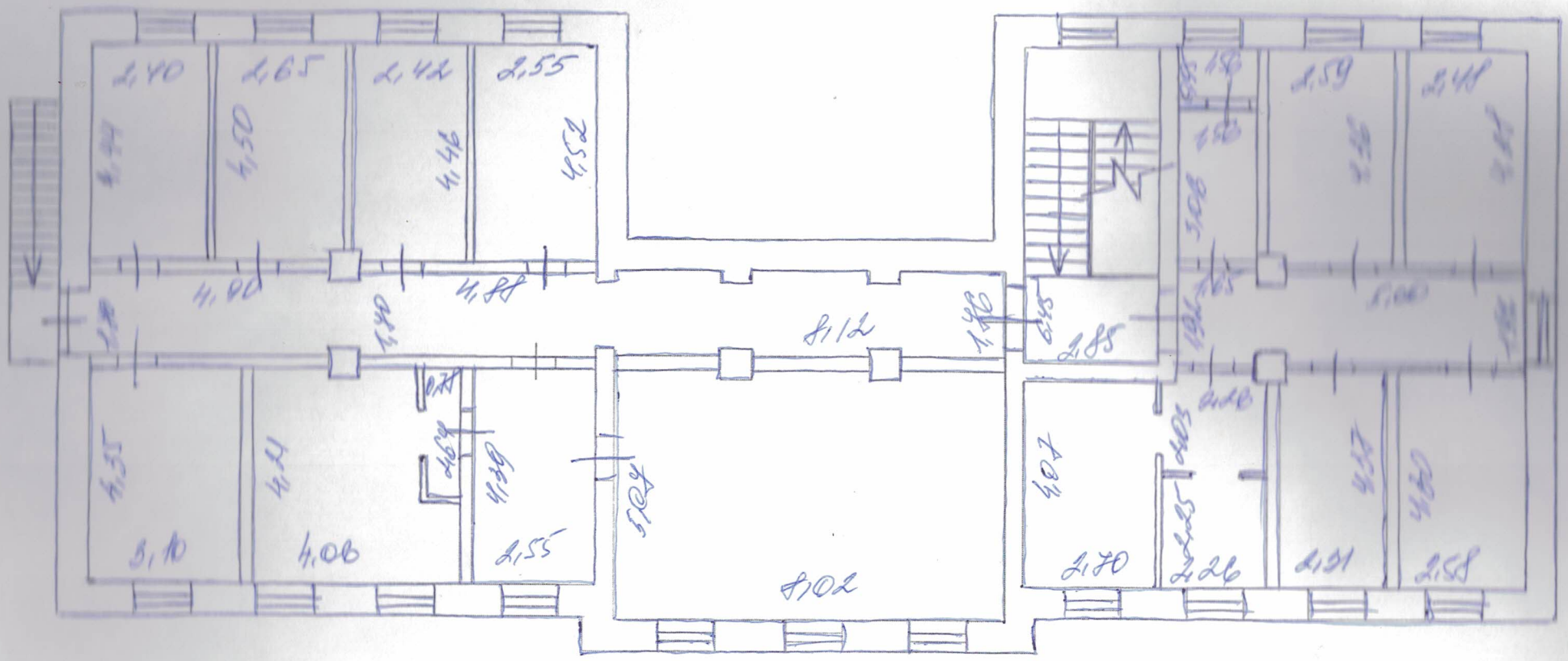
М.П.

Чертеж об'екта недвижимости
Этап 1



10.04.2018 г.

Этаж 2



10.04.2018г.

Прошнуровано и пронумеровано
_____ листов

Веревкина И.А.